

SPINAKER

WOONWENSEN

AAN DEZE LIJST KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND

Koperskeuze-mogelijkheden

Project: Spinaker te Tilburg

Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Grote ruwbouw woonwensen

Code	Omschrijving	Verkoopprijs	Indeling
R.122	<p>Verplaatsen en/of wijzigen draairichting binnendeur</p> <p><i>De deur wordt verplaatst, exclusief het verplaatsen van de lichtschakelaar. Draairichting en positie deur volgens meerwerktekening. Voor verplaatsen elektra zie woonwens R.360</i></p>	€ 132,00	
T-PL0007.001	<p>Keuken verplaatsen van begane grond naar achterzijde 1e verdieping</p> <p><i>Het verplaatsen van de gehele basis keukeninstallatie naar de woonkamer aan de achterzijde van de 1e verdieping. Positie volgens meer- en minderwerktekening.</i></p> <p><i>De meerprijs is inclusief:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - het verplaatsen van de basis elektra aansluitpunten; - het plaatsen van een T-stuk vanuit standleiding voor afvoer keuken; - het verplaatsen en aanpassen van het balansventilatiesysteem (toevoer- en afzuigpunten) en aanpassen regeling hiervan; - het verplaatsen van afvoer, koud- en warmwateraansluiting; - het aanpassen van het legplan vloerverwarming zowel op de begane grond als op de 1e verdieping. <p><i>Extra informatie:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Voor de juiste posities van de keukeninstallatiepunten verwijzen wij u naar de optietekening; - De aansluitpunten van de keuken op de begane grond komen te vervallen; - De op de optietekening gestippelde keuken is indicatief. 	€ 1.510,00	
T-PL0007.002	<p>Vervallen slaapkamer 1</p> <p><i>Het vervallen van slaapkamer 1. Door het vervallen van slaapkamer 1 wordt de woonkamer vergroot.</i></p> <p><i>Deze optie is inclusief:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Het vervallen van Ytong wand 10,5 m²; - Het vervallen van het deurkozijn en binnendeur van/naar slaapkamer 1; - Het vervallen van 3-tal dubbele wandcontactdozen; - Het vervallen van een combikabel; - Het vervallen van een na-regeling; - Het verplaatsen van de lichtschakelaar naar positie zoals aangegeven in de meer- en minderwerktekening; - Het aanpassen van het legplan vloerverwarming woonkamer; - Het aanpassen van het leidingwerk inblaasventilatie + instort (zie voor positie meer- en minderwerktekening). <p><i>Zie voor uitvoering de meer- en minderwerktekening.</i></p>	€ (795,00)	

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
T-PL0007.003	<p>Verkleinen berging begane grond</p> <p><i>Het verkleinen van de berging op de begane grond. Hierdoor wordt de woonruimte vergroot</i></p> <p><i>Deze optie is inclusief:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Het verkleinen van Ytong wand; - Het verplaatsen van het deurkozijn en binnendeur; - Het verplaatsen van 2-tal dubbele wandcontactdozen; - Het verplaatsen van de lichtschakelaar naar positie zoals aangegeven in de meer- en minderwerktekening; - Het verplaatsen van plafondlichtpunten D en F zoals aangegeven in de meer- en minderwerktekening - Het aanpassen van het legplan vloerverwarming. <p><i>Zie voor uitvoering de meer- en minderwerktekening.</i></p>	€ 705,00
T-PL0007.005	<p>Extra leidingwerk basiskeuken zonder kookfunctie begane grond</p> <p><i>Het aanleggen van extra leidingwerk t.b.v. een gehele basis keukeninstallatie op de 1e verdieping, ZONDER kookfunctie op de begane grond. Positie volgens meer- en minderwerktekening.</i></p> <p><i>De meerprijs is inclusief:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Het aanleggen van de basis aansluitpunten op de 1e verdieping; - Het aanleggen van een extra standleiding vanuit fundering naar dak t.b.v. ontluchting; - Het aanpassen van riolering en waterleiding fundering; - Aanpassen WTW instort 2e verdieping i.v.m. extra keuken; - Afzuiging keuken 1e verdieping via nieuwe standleiding koker (naast nieuwe standleiding riool) naar dakvloer, over dakvloer naar WTW unit; - Aanpassen vloerverwarming 1e verdieping. <p><i>Extra informatie:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Voor de juiste posities van de keukeninstallatiepunten verwijzen wij u naar de optietekening; - De op de optietekening gestippelde keuken is indicatief. 	€ 5.865,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
T-PL0007.006	<p>Extra leidingwerk basiskeuken zonder kookfunctie 1e verdieping</p> <p><i>Het aanleggen van extra leidingwerk t.b.v. een gehele basis keukeninstallatie op de 1e verdieping, ZONDER kookfunctie op de 1e verdieping. Positie volgens meer- en minderwerktekening.</i></p> <p><i>De meerprijs is inclusief:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Het aanleggen van de basis aansluitpunten op de 1e verdieping; - Het aanleggen van een extra standleiding vanuit fundering naar dak t.b.v. ontluchting; - Het aanpassen van riolering en waterleiding fundering; - Aanpassen WTW instort 2e verdieping i.v.m. extra keuken; - Afzuiging keuken 1e verdieping via nieuwe standleiding koker (naast nieuwe standleiding riool) naar dakvloer, over dakvloer naar WTW unit; - Aanpassen vloerverwarming 1e verdieping. <p><i>Extra informatie:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Voor de juiste posities van de keukeninstallatiepunten verwijzen wij u naar de optietekening; - De op de optietekening gestippelde keuken is indicatief. 	€ 5.630,00
T-PL0007.007	<p>Extra leidingwerk basiskeuken 1e verdieping</p> <p><i>Het aanleggen van extra leidingwerk t.b.v. een gehele basis keukeninstallatie op de 1e verdieping. Positie volgens meer- en minderwerktekening.</i></p> <p><i>De meerprijs is inclusief:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Het aanleggen van de basis aansluitpunten op de 1e verdieping; - Het aanleggen van een extra standleiding vanuit fundering naar dak t.b.v. ontluchting; - Het aanpassen van riolering en waterleiding fundering; - Aanpassen WTW instort 2e verdieping i.v.m. extra keuken; - Afzuiging keuken 1e verdieping via nieuwe standleiding koker (naast nieuwe standleiding riool) naar dakvloer, over dakvloer naar WTW unit; - Aanpassen vloerverwarming 1e verdieping. <p><i>Extra informatie:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Voor de juiste posities van de keukeninstallatiepunten verwijzen wij u naar de optietekening; - De op de optietekening gestippelde keuken is indicatief. 	€ 6.260,00
T-TR1250	<p>Trap van de 1e verdieping naar de 2e verdieping</p> <p><i>De open trap dichtmaken, de treden worden aan de onderzijde met grondverf afgewerkt, spijkergaten blijven zichtbaar</i></p>	€ 900,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
Overige installaties		
PV_OPTIM.	<p>Toepassen van 1 optimizer i.p.v. stringomvormer op P.V.panellen_</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van 1 optimizer. Het zorgt ervoor dat de energie-opbrengst van een afzonderlijke zonnepaneel maximaal wordt gebruikt. Dit in tegenstelling tot de zonnepanelen zonder optimizers waarbij de opbrengst van de zonnepanelen bepaald wordt door het zwakste zonnepaneel. Bijvoorbeeld indien één of meerdere zonnepanelen tijdelijk last hebben van schaduw, of vervuiling. Let op! verplicht aantal keer te kiezen als toegepast aantal P.V.-panelen</i></p>	€ 153,65
PV01_PD.	<p>Het plaatsen van 1 extra P.V. paneel op het platte dak_</p> <p><i>Hierin is opgenomen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> -1 extra P.V. paneel - Mogelijk aanpassen van de standaard omvormer in de technische ruimte/zone; <p><i>Nadat alle Grote Ruwbouw woonwensen zijn gekozen, wordt het totaal aantal benodigde PV-panelen, inclusief het legplan, bepaald door ons adviesbureau. Te allen tijde zal Heijmans zorgdragen dat de woning voldoet aan de eisen van het Bouwbesluit.</i></p>	€ 665,50
T-PL0007.004	<p>Keuken verplaatsen van begane grond naar voorzijde 1e verdieping</p> <p><i>Het verplaatsen van de gehele basis keukeninstallatie naar de voorzijde van de 1e verdieping. Positie volgens meer- en minderwerktekening.</i></p> <p><i>De meerprijs is inclusief:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - het verplaatsen van de basis elektra aansluitpunten; - het plaatsen van een T-stuk vanuit standleiding voor afvoer keuken; - het verplaatsen van afvoer, koud- en warmwateraansluiting; - het aanpassen van het legplan vloerverwarming zowel op de begane grond als op de 1e verdieping; - het verplaatsen en aanpassen van het balansventilatiesysteem (toevoer- en afzuigpunten) en aanpassen regeling hiervan; - het aanpassen van de riolering op 2e verdieping i.v.m. het aanpassen van de wtw installatie (keuken voor en woonkamer achter); - het aanpassen van de instort op de 2e verdieping wtw i.v.m. keuken voorzijde 1e verdieping en woonkamer achterzijde; - het aanpassen van de afzuiging in de keuken op de 1e verdieping via een nieuwe standleiding koker (naast nieuwe standleiding riool) naar dakvloer, over dakvloer naar wtw unit in de technische ruimte; - het opstellen van een nieuwe balans ventilatieberekening. <p><i>Extra informatie:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Voor de juiste posities van de keukeninstallatiepunten verwijzen wij u naar de optietekening; - De aansluitpunten van de keuken op de begane grond komen te vervallen; - De op de optietekening gestippelde keuken is indicatief. 	€ 3.990,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
	Ruimte vergrotende woonwens	€ 2.600,00
BB3030	<p>Vergroten van de houten berging met 1.000x3.000 mm aan de lange zijde van de berging (Variant I)</p> <p><i>Het vergroten van de standaard berging aan de lange zijde met 1000 mm. De afmeting komt hiermee op ca. 3 * 3 meter.</i></p> <p><i>LET OP:</i> <i>Deze optie is niet van toepassing voor woningtype Blok A, bnr. 1 t/m 9 en appartementen.</i></p>	
BB3040	<p>Extra houten Berging ca. 3.000 x 4.000 mm</p> <p><i>Het vergroten van de standaard berging aan de lange zijde met 2000 mm. De afmeting komt hiermee op ca. 3 * 4 meter.</i></p> <p><i>LET OP:</i> <i>Deze optie is niet van toepassing voor woningtype Blok A, bnr. 1 t/m 9 en appartementen.</i></p>	€ 4.200,00
BB4020	<p>Vergroten van de houten berging met 1.000x2.000 mm aan de korte zijde van de berging (Variant II)</p> <p><i>Het vergroten van de standaard berging aan de korte zijde met 1000 mm. De afmeting komt hiermee op ca. 4 * 2 meter.</i></p> <p><i>LET OP:</i> <i>Deze optie is niet van toepassing voor woningtype Blok A, bnr. 1 t/m 9 en appartementen.</i></p>	€ 2.200,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
T-AB0012.001	<p>Aanbouw aan de achterzijde van de woning, lang circa 1,2 meter</p> <p><i>Het uitbreiden van de woning met een aanbouw aan de achterzijde van de woning, over de volledige breedte, lang circa 1,2 meter conform de woonwenstekening. De constructie en afwerking van de aanbouw komen overeen met het gestelde in de technische omschrijving van uw woning. Voor de uitvoering van de elektra installatie verwijzen wij naar de woonwenstekening. De capaciteit van de verwarming en ventilatie wordt aangepast op de vergroting.</i></p> <p><i>Er wordt mogelijk een staalconstructie aangebracht om de achtergevel van de eerste verdieping op te vangen. In het plafond zal dit zichtbaar zijn.</i></p> <p>N.B:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Bij de keuze voor een aanbouw worden de woningscheidende bouwmuren en de verdiepingsvloer verlengd. De indeling van de achtergevel is weergegeven in de woonwenstekeningen behorend bij de aanbouw.</i> - <i>De spouwmuurconstructie, buitenmuren en fundering van de aanbouw zullen deels op de naastgelegen kavel gesitueerd zijn, waardoor de naastgelegen tuinbreedte ter plaatse van de aanbouw smaller is. Wanneer de verkrijger/bewoners van het naastliggende woning kiezen voor de aanbouw, is er sprake van een bebouwing over de erfrens van het gekochte perceel. Dit geeft geen recht op verrekening.</i> - <i>Indien de verkrijgers/bewoners van naast elkaar gelegen woningen beiden kiezen voor dezelfde aanbouw, dan zal de aanbouw op de erfrens worden gebouwd en wijzigt de respectievelijke tuinbreedte niet. Dit geeft geen recht op verrekening.</i> - <i>Indien de naastgelegen woning ook wordt uitgebreid met een aanbouw dan bestaat de mogelijkheid dat de hemelwaterafvoer op een andere positie wordt aangebracht dan de positie op de woonwenstekening.</i> - <i>Deze woonwens kan, al of niet in of door de combinatie met andere woonwensen, consequenties hebben voor BENG. Nadat u een keuze heeft gemaakt in de aangeboden woonwensen, zal Heijmans nogmaals een BENG-berekening maken van de woning. Dit kan ertoe leiden dat nog een BENG-meerwerkprijs in rekening gebracht zal worden door Heijmans. Ook kan dit ertoe leiden dat een combinatie van woonwensen niet mogelijk blijkt te zijn. Ten einde zullen wij voldoen aan de geldende BENG-eisen conform Bouwbesluit.</i> - <i>Het metselwerk boven de pui van de aanbouw is niet zonder meer geschikt voor het plaatsen van een uitvalscherp. Indien u de informatiekaart voor zonwering doorneemt zijn er toch mogelijkheden voor het maken van een zonwering. Voor het aanbrengen van zonwering (bijvoorbeeld uitvalscherp, knikarmscherp etc.) adviseren wij u deze werkzaamheden te laten uitvoeren door een professioneel bedrijf.</i> <p>LET OP:</p> <p><i>Deze optie is niet van toepassing voor woningtype Blok A, bnr. 1 t/m 14 en appartementen.</i></p>	€ 17.250,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
T-AB0012.002	<p>Aanbouw aan de achterzijde van de woning, lang circa 1,2 meter</p> <p><i>Het uitbreiden van de woning met een aanbouw aan de achterzijde van de woning, over de volledige breedte, lang circa 1,2 meter conform de woonwenstekening. De constructie en afwerking van de aanbouw komen overeen met het gestelde in de technische omschrijving van uw woning. Voor de uitvoering van de elektra installatie verwijzen wij naar de woonwenstekening. De capaciteit van de verwarming en ventilatie wordt aangepast op de vergroting.</i></p> <p><i>Er wordt mogelijk een staalconstructie aangebracht om de achtergevel van de eerste verdieping op te vangen. In het plafond zal dit zichtbaar zijn.</i></p> <p>N.B:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Bij de keuze voor een aanbouw worden de woningscheidende bouwmuren en de verdiepingsvloer verlengd. De indeling van de achtergevel is weergegeven in de woonwenstekeningen behorend bij de aanbouw.</i> - <i>De spouwmuurconstructie, buitenmuren en fundering van de aanbouw zullen deels op de naastgelegen kavel gesitueerd zijn, waardoor de naastgelegen tuinbreedte ter plaatse van de aanbouw smaller is. Wanneer de verkrijger/bewoners van het naastliggende woning kiezen voor de aanbouw, is er sprake van een bebouwing over de erfrens van het gekochte perceel. Dit geeft geen recht op verrekening.</i> - <i>Indien de verkrijgers/bewoners van naast elkaar gelegen woningen beiden kiezen voor dezelfde aanbouw, dan zal de aanbouw op de erfrens worden gebouwd en wijzigt de respectievelijke tuinbreedte niet. Dit geeft geen recht op verrekening.</i> - <i>Indien de naastgelegen woning ook wordt uitgebreid met een aanbouw dan bestaat de mogelijkheid dat de hemelwaterafvoer op een andere positie wordt aangebracht dan de positie op de woonwenstekening.</i> - <i>Deze woonwens kan, al of niet in of door de combinatie met andere woonwensen, consequenties hebben voor BENG. Nadat u een keuze heeft gemaakt in de aangeboden woonwensen, zal Heijmans nogmaals een BENG-berekening maken van de woning. Dit kan ertoe leiden dat nog een BENG-meerwerkprijs in rekening gebracht zal worden door Heijmans. Ook kan dit ertoe leiden dat een combinatie van woonwensen niet mogelijk blijkt te zijn. Ten einde zullen wij voldoen aan de geldende BENG-eisen conform Bouwbesluit.</i> - <i>Het metselwerk boven de pui van de aanbouw is niet zonder meer geschikt voor het plaatsen van een uitvalscherp. Indien u de informatiekaart voor zonweringen doorneemt zijn er toch mogelijkheden voor het maken van een zonwering. Voor het aanbrengen van zonwering (bijvoorbeeld uitvalscherp, knikarmscherp etc.) adviseren wij u deze werkzaamheden te laten uitvoeren door een professioneel bedrijf.</i> <p>LET OP:</p> <p><i>Deze optie is niet van toepassing voor woningtype Blok B en Blok C, bnr. 15 t/m 21 en appartementen.</i></p>	€ 17.600,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
T-AB0024.001	<p>Aanbouw aan de achterzijde van de woning, lang circa 2,4 meter</p> <p><i>Het uitbreiden van de woning met een aanbouw aan de achterzijde van de woning, over de volledige breedte, lang circa 2,4 meter conform de woonwenstekening. De constructie en afwerking van de aanbouw komen overeen met het gestelde in de technische omschrijving van uw woning. Voor de uitvoering van de elektra installatie verwijzen wij naar de woonwenstekening. De capaciteit van de verwarming en ventilatie wordt aangepast op de vergroting.</i></p> <p><i>Er wordt mogelijk een staalconstructie aangebracht om de achtergevel van de eerste verdieping op te vangen. In het plafond zal dit zichtbaar zijn.</i></p> <p>N.B:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Bij de keuze voor een aanbouw worden de woningscheidende bouwmuren en de verdiepingsvloer verlengd. De indeling van de achtergevel is weergegeven in de woonwenstekeningen behorend bij de aanbouw.</i> - <i>De spouwmuurconstructie, buitenmuren en fundering van de aanbouw zullen deels op de naastgelegen kavel gesitueerd zijn, waardoor de naastgelegen tuinbreedte ter plaatse van de aanbouw smaller is. Wanneer de verkrijger/bewoners van het naastliggende woning kiezen voor de aanbouw, is er sprake van een bebouwing over de erfrens van het gekochte perceel. Dit geeft geen recht op verrekening.</i> - <i>Indien de verkrijgers/bewoners van naast elkaar gelegen woningen beiden kiezen voor dezelfde aanbouw, dan zal de aanbouw op de erfrens worden gebouwd en wijzigt de respectievelijke tuinbreedte niet. Dit geeft geen recht op verrekening.</i> - <i>Indien de naastgelegen woning ook wordt uitgebreid met een aanbouw dan bestaat de mogelijkheid dat de hemelwaterafvoer op een andere positie wordt aangebracht dan de positie op de woonwenstekening.</i> - <i>Deze woonwens kan, al of niet in of door de combinatie met andere woonwensen, consequenties hebben voor BENG. Nadat u een keuze heeft gemaakt in de aangeboden woonwensen, zal Heijmans nogmaals een BENG-berekening maken van de woning. Dit kan ertoe leiden dat nog een BENG-meerwerkprijs in rekening gebracht zal worden door Heijmans. Ook kan dit ertoe leiden dat een combinatie van woonwensen niet mogelijk blijkt te zijn. Ten einde zullen wij voldoen aan de geldende BENG-eisen conform Bouwbesluit.</i> - <i>Het metselwerk boven de pui van de aanbouw is niet zonder meer geschikt voor het plaatsen van een uitvalscherp. Indien u de informatiekaart voor zonweringen doorneemt zijn er toch mogelijkheden voor het maken van een zonwering. Voor het aanbrengen van zonwering (bijvoorbeeld uitvalscherp, knikarmscherp etc.) adviseren wij u deze werkzaamheden te laten uitvoeren door een professioneel bedrijf.</i> <p>LET OP:</p> <p><i>Deze optie is niet van toepassing voor woningtype Blok A, bnr. 1 t/m 14 en appartementen.</i></p>	€ 24.800,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
T-AB0024.002	<p>Aanbouw aan de achterzijde van de woning, lang circa 2,4 meter</p> <p><i>Het uitbreiden van de woning met een aanbouw aan de achterzijde van de woning, over de volledige breedte, lang circa 2,4 meter conform de woonwenstekening. De constructie en afwerking van de aanbouw komen overeen met het gestelde in de technische omschrijving van uw woning. Voor de uitvoering van de elektra installatie verwijzen wij naar de woonwenstekening. De capaciteit van de verwarming en ventilatie wordt aangepast op de vergroting.</i></p> <p><i>Er wordt mogelijk een staalconstructie aangebracht om de achtergevel van de eerste verdieping op te vangen. In het plafond zal dit zichtbaar zijn.</i></p> <p>N.B:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Bij de keuze voor een aanbouw worden de woningscheidende bouwmuren en de verdiepingsvloer verlengd. De indeling van de achtergevel is weergegeven in de woonwenstekeningen behorend bij de aanbouw.</i> - <i>De spouwmuurconstructie, buitenmuren en fundering van de aanbouw zullen deels op de naastgelegen kavel gesitueerd zijn, waardoor de naastgelegen tuinbreedte ter plaatse van de aanbouw smaller is. Wanneer de verkrijger/bewoners van het naastliggende woning kiezen voor de aanbouw, is er sprake van een bebouwing over de erfrens van het gekochte perceel. Dit geeft geen recht op verrekening.</i> - <i>Indien de verkrijgers/bewoners van naast elkaar gelegen woningen beiden kiezen voor dezelfde aanbouw, dan zal de aanbouw op de erfrens worden gebouwd en wijzigt de respectievelijke tuinbreedte niet. Dit geeft geen recht op verrekening.</i> - <i>Indien de naastgelegen woning ook wordt uitgebreid met een aanbouw dan bestaat de mogelijkheid dat de hemelwaterafvoer op een andere positie wordt aangebracht dan de positie op de woonwenstekening.</i> - <i>Deze woonwens kan, al of niet in of door de combinatie met andere woonwensen, consequenties hebben voor BENG. Nadat u een keuze heeft gemaakt in de aangeboden woonwensen, zal Heijmans nogmaals een BENG-berekening maken van de woning. Dit kan ertoe leiden dat nog een BENG-meerwerkprijs in rekening gebracht zal worden door Heijmans. Ook kan dit ertoe leiden dat een combinatie van woonwensen niet mogelijk blijkt te zijn. Ten einde zullen wij voldoen aan de geldende BENG-eisen conform Bouwbesluit.</i> - <i>Het metselwerk boven de pui van de aanbouw is niet zonder meer geschikt voor het plaatsen van een uitvalscherp. Indien u de informatiekaart voor zonweringen doorneemt zijn er toch mogelijkheden voor het maken van een zonwering. Voor het aanbrengen van zonwering (bijvoorbeeld uitvalscherp, knikarmscherp etc.) adviseren wij u deze werkzaamheden te laten uitvoeren door een professioneel bedrijf.</i> <p>LET OP:</p> <p><i>Deze optie is niet van toepassing voor woningtype Blok B en Blok C, bnr. 15 t/m 21 en appartementen.</i></p>	€ 25.300,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
Uitstraling van de woning		
SCR-001	<p>Screen</p> <p><i>Deze optie is voor kozijn merk K142. Deze optie is van toepassing op de verdiepingen aan de Oost-/Zuid- en/of Westgevel. Prijs is per screen c.q. kozijn.</i></p> <p><i>LET OP: Deze optie is alleen van toepassing op de appartementen.</i></p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van (rits-)screens. RitsScreens zijn bestand tegen grote windkracht (tot windkracht 8). Het doek is aan beide zijden voorzien van een ritsdeel, dat in een kunststof profiel in de zijgeleiding geleid wordt en er zo voor zorgt dat het doek wordt gefixeerd. De kleur van de geleiders en het doek is conform het 'zonweringsreglement'. Elektrische bediening door middel van een Somfy motor.</i></p> <p><i>De positie en maatvoering van de zonweringsschakelaar is conform verkooptekening. De schakelaar wordt aan de zijkant van de gevelopening aangebracht.</i></p> <p><i>De montage bevat de volgende disciplines:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Bevestigen van de ritsscreens op de kunststof kozijnen; - Het goed afstellen van de zonwerking; - Alle bevestigingsmiddelen van RVS kwaliteit; 	€ 3.448,00
SCR-002	<p>Screen</p> <p><i>Deze optie is voor kozijn merk K144. Deze optie is van toepassing op de verdiepingen aan de Zuidgevel. Prijs is per screen c.q. kozijn.</i></p> <p><i>LET OP: Deze optie is alleen van toepassing op de appartementen.</i></p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van (rits-)screens. RitsScreens zijn bestand tegen grote windkracht (tot windkracht 8). Het doek is aan beide zijden voorzien van een ritsdeel, dat in een kunststof profiel in de zijgeleiding geleid wordt en er zo voor zorgt dat het doek wordt gefixeerd. De kleur van de geleiders en het doek is conform het 'zonweringsreglement'. Elektrische bediening door middel van een Somfy motor.</i></p> <p><i>De positie en maatvoering van de zonweringsschakelaar is conform verkooptekening. De schakelaar wordt aan de zijkant van de gevelopening aangebracht.</i></p> <p><i>De montage bevat de volgende disciplines:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Bevestigen van de ritsscreens op de kunststof kozijnen; - Het goed afstellen van de zonwerking; - Alle bevestigingsmiddelen van RVS kwaliteit; 	€ 3.448,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
SCR-003	<p>Screen</p> <p><i>Deze optie is voor kozijn merk K145. Deze optie is van toepassing op de verdiepingen aan de Oost- en/of Westgevel. Prijs is per screen c.q. kozijn.</i></p> <p><i>LET OP: Deze optie is alleen van toepassing op de appartementen.</i></p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van (rits-)screens. RitsScreens zijn bestand tegen grote windkracht (tot windkracht 8). Het doek is aan beide zijden voorzien van een ritsdeel, dat in een kunststof profiel in de zijgeleiding geleid wordt en er zo voor zorgt dat het doek wordt gefixeerd. De kleur van de geleiders en het doek is conform het 'zonweringsreglement'. Elektrische bediening door middel van een Somfy motor.</i></p> <p><i>De positie en maatvoering van de zonweringsschakelaar is conform verkooptekening. De schakelaar wordt aan de zijkant van de gevelopening aangebracht.</i></p> <p><i>De montage bevat de volgende disciplines:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Bevestigen van de ritsscreens op de kunststof kozijnen; - Het goed afstellen van de zonwerking; - Alle bevestigingsmiddelen van RVS kwaliteit; 	€ 2.640,00
SCR-004	<p>Screen</p> <p><i>Deze optie is voor kozijn merk K149. Deze optie is van toepassing op de verdiepingen aan de Zuidgevel. Prijs is per screen c.q. kozijn.</i></p> <p><i>LET OP: Deze optie is alleen van toepassing op de appartementen.</i></p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van (rits-)screens. RitsScreens zijn bestand tegen grote windkracht (tot windkracht 8). Het doek is aan beide zijden voorzien van een ritsdeel, dat in een kunststof profiel in de zijgeleiding geleid wordt en er zo voor zorgt dat het doek wordt gefixeerd. De kleur van de geleiders en het doek is conform het 'zonweringsreglement'. Elektrische bediening door middel van een Somfy motor.</i></p> <p><i>De positie en maatvoering van de zonweringsschakelaar is conform verkooptekening. De schakelaar wordt aan de zijkant van de gevelopening aangebracht.</i></p> <p><i>De montage bevat de volgende disciplines:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Bevestigen van de ritsscreens op de kunststof kozijnen; - Het goed afstellen van de zonwerking; - Alle bevestigingsmiddelen van RVS kwaliteit; 	€ 3.448,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
SCR-005	<p>Screen</p> <p><i>Deze optie is voor kozijn merk K301. Deze optie is van toepassing op de verdiepingen aan de Zuid28gevel. Prijs is per screen c.q. kozijn.</i></p> <p><i>LET OP: Deze optie is alleen van toepassing op de appartementen.</i></p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van (rits-)screens. RitsScreens zijn bestand tegen grote windkracht (tot windkracht 8). Het doek is aan beide zijden voorzien van een ritsdeel, dat in een kunststof profiel in de zijgeleiding geleid wordt en er zo voor zorgt dat het doek wordt gefixeerd. De kleur van de geleiders en het doek is conform het 'zonweringsreglement'. Elektrische bediening door middel van een Somfy motor.</i></p> <p><i>De positie en maatvoering van de zonweringsschakelaar is conform verkooptekening. De schakelaar wordt aan de zijkant van de gevelopening aangebracht.</i></p> <p><i>De montage bevat de volgende disciplines:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Bevestigen van de ritsscreens op de kunststof kozijnen; - Het goed afstellen van de zonwerking; - Alle bevestigingsmiddelen van RVS kwaliteit; 	€ 3.207,00
SCR-006	<p>Screen</p> <p><i>Deze optie is voor kozijn merk K302. Deze optie is van toepassing op de verdiepingen aan de Zuid- en/of Westgevel. Prijs is per screen c.q. kozijn.</i></p> <p><i>LET OP: Deze optie is alleen van toepassing op de appartementen.</i></p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van (rits-)screens. RitsScreens zijn bestand tegen grote windkracht (tot windkracht 8). Het doek is aan beide zijden voorzien van een ritsdeel, dat in een kunststof profiel in de zijgeleiding geleid wordt en er zo voor zorgt dat het doek wordt gefixeerd. De kleur van de geleiders en het doek is conform het 'zonweringsreglement'. Elektrische bediening door middel van een Somfy motor.</i></p> <p><i>De positie en maatvoering van de zonweringsschakelaar is conform verkooptekening. De schakelaar wordt aan de zijkant van de gevelopening aangebracht.</i></p> <p><i>De montage bevat de volgende disciplines:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Bevestigen van de ritsscreens op de kunststof kozijnen; - Het goed afstellen van de zonwerking; - Alle bevestigingsmiddelen van RVS kwaliteit; 	€ 3.207,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
SCR-008	<p>Screen</p> <p><i>Deze optie is voor kozijn merk K305. Deze optie is van toepassing op de verdiepingen aan de Westgevel. Prijs is per screen c.q. kozijn.</i></p> <p><i>LET OP: Deze optie is alleen van toepassing op de appartementen.</i></p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van (rits-)screens. RitsScreens zijn bestand tegen grote windkracht (tot windkracht 8). Het doek is aan beide zijden voorzien van een ritsdeel, dat in een kunststof profiel in de zijgeleiding geleid wordt en er zo voor zorgt dat het doek wordt gefixeerd. De kleur van de geleiders en het doek is conform het 'zonweringsreglement'. Elektrische bediening door middel van een Somfy motor.</i></p> <p><i>De positie en maatvoering van de zonweringsschakelaar is conform verkooptekening. De schakelaar wordt aan de zijkant van de gevelopening aangebracht.</i></p> <p><i>De montage bevat de volgende disciplines:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Bevestigen van de ritsscreens op de kunststof kozijnen; - Het goed afstellen van de zonwerking; - Alle bevestigingsmiddelen van RVS kwaliteit; 	€ 2.490,00
SCR-009	<p>Screen</p> <p><i>Deze optie is voor kozijn merk K001. Deze optie is van toepassing op de verdiepingen aan de Zuid- en/of Westgevel. Prijs is per screen c.q. kozijn.</i></p> <p><i>LET OP: Deze optie is alleen van toepassing op de appartementen.</i></p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van (rits-)screens. RitsScreens zijn bestand tegen grote windkracht (tot windkracht 8). Het doek is aan beide zijden voorzien van een ritsdeel, dat in een kunststof profiel in de zijgeleiding geleid wordt en er zo voor zorgt dat het doek wordt gefixeerd. De kleur van de geleiders en het doek is conform het 'zonweringsreglement'. Elektrische bediening door middel van een Somfy motor.</i></p> <p><i>De positie en maatvoering van de zonweringsschakelaar is conform verkooptekening. De schakelaar wordt aan de zijkant van de gevelopening aangebracht.</i></p> <p><i>De montage bevat de volgende disciplines:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Bevestigen van de ritsscreens op de kunststof kozijnen; - Het goed afstellen van de zonwerking; - Alle bevestigingsmiddelen van RVS kwaliteit; 	€ 3.593,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
SCR-010	<p>Screen</p> <p><i>Deze optie is voor kozijn merk K004. Deze optie is van toepassing op de verdiepingen aan de Zuidgevel. Prijs is per screen c.q. kozijn.</i></p> <p><i>LET OP: Deze optie is alleen van toepassing op de appartementen.</i></p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van (rits-)screens. RitsScreens zijn bestand tegen grote windkracht (tot windkracht 8). Het doek is aan beide zijden voorzien van een ritsdeel, dat in een kunststof profiel in de zijgeleiding geleid wordt en er zo voor zorgt dat het doek wordt gefixeerd. De kleur van de geleiders en het doek is conform het 'zonweringsreglement'. Elektrische bediening door middel van een Somfy motor.</i></p> <p><i>De positie en maatvoering van de zonweringsschakelaar is conform verkooptekening. De schakelaar wordt aan de zijkant van de gevelopening aangebracht.</i></p> <p><i>De montage bevat de volgende disciplines:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Bevestigen van de ritsscreens op de kunststof kozijnen; - Het goed afstellen van de zonwerking; - Alle bevestigingsmiddelen van RVS kwaliteit; 	€ 4.688,00
SCR-011	<p>Screen</p> <p><i>Deze optie is voor kozijn merk K005. Deze optie is van toepassing op de verdiepingen aan de Oost- en/of Westgevel. Prijs is per screen c.q. kozijn.</i></p> <p><i>LET OP: Deze optie is alleen van toepassing op de appartementen.</i></p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van (rits-)screens. RitsScreens zijn bestand tegen grote windkracht (tot windkracht 8). Het doek is aan beide zijden voorzien van een ritsdeel, dat in een kunststof profiel in de zijgeleiding geleid wordt en er zo voor zorgt dat het doek wordt gefixeerd. De kleur van de geleiders en het doek is conform het 'zonweringsreglement'. Elektrische bediening door middel van een Somfy motor.</i></p> <p><i>De positie en maatvoering van de zonweringsschakelaar is conform verkooptekening. De schakelaar wordt aan de zijkant van de gevelopening aangebracht.</i></p> <p><i>De montage bevat de volgende disciplines:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Bevestigen van de ritsscreens op de kunststof kozijnen; - Het goed afstellen van de zonwerking; - Alle bevestigingsmiddelen van RVS kwaliteit; 	€ 2.592,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
T-AG5004.001	<p>Standaard achtergevelkozijn wijzigen naar schuifpui</p> <p><i>Het standaard achtergevelkozijn wordt voorzien van een schuifpui conform woonwenstekening en technische omschrijving. De schuifpui is van binnen en buiten te sluiten en openen.</i></p> <p><i>N.B.: Deze woonwens kan, al of niet in of door de combinatie met andere woonwensen, consequenties hebben voor BENG. Nadat u een keuze heeft gemaakt in de aangeboden woonwensen, zal Heijmans nogmaals een BENG-berekening maken van de woning. Dit kan ertoe leiden dat nog een BENG-meerwerkprijs in rekening gebracht zal worden door Heijmans. Ook kan dit ertoe leiden dat een combinatie van woonwensen niet mogelijk blijkt te zijn. Ten einde zullen wij voldoen aan de geldende BENG-eisen conform Bouwbesluit.</i></p> <p><i>LET OP:</i> <i>Deze optie is alleen van toepassing voor bnr. 15 t/m 21</i></p>	€ 2.500,00
T-AG5005.01	<p>Achtergevel voorzien van dubbele openslaande deur</p> <p><i>Het standaard achtergevelkozijn wordt voorzien van dubbele deuren in plaats van verdiepingshoog draaikiepraam met zijlicht. Positie van de loopdeur conform tekening.</i></p> <p><i>Materiaal conform de kleur- en materiaalstaat in de technische omschrijving. Zie voor uitvoering en positie de optietekening.</i></p> <p><i>LET OP:</i> <i>Deze optie is alleen van toepassing voor bnr. 10 t/m 14</i></p>	€ 1.400,00
T-AG5005.02	<p>Achtergevel voorzien van dubbele openslaande deur</p> <p><i>Het achtergevelkozijn wordt uitgevoerd met twee dubbele deuren met aan beide zijden een zijlicht in plaats van de enkele loopdeur en het dubbele raamkozijn met kantel/kiepraam. De zijlichten zijn voorzien van vast glas. De loopdeur bevindt zich aan de zijde van de keuken.</i></p> <p><i>Zie voor positie en uitvoering de meer- en minderwerktekening. Materiaal conform de kleur- en materiaalstaat in de technische omschrijving.</i></p> <p><i>LET OP: Deze optie is alleen van toepassing voor bnr. 10 t/m 14</i></p>	€ 3.800,00
T-VG5005.03	<p>Wijzigen van het standaard raamkozijn in voorgevel naar dubbele openslaande deuren</p> <p><i>Het standaard voorgevelkozijn wordt voorzien van dubbele openslaande deuren in plaats van een draai/kiepraam en een zijlicht. Materiaal conform de kleur- en materiaalstaat in de technische omschrijving. Zie voor uitvoering en positie de optietekening.</i></p>	€ 2.200,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
T-VZSCR	<p>Voorzieningen voor 1 screen</p> <p><i>Er wordt een electra-voeding aangelegd vanaf de gevelopening naar naast de gevelopening. Tevens wordt er een schakelaar t.b.v. deze screen toegepast. uitvoering schakelmateriaal overeenkomstig het overige schakelmateriaal in de woning.</i></p> <p><i>Vraag de kopersbegeleider van het project naar de richtlijnen waar de screen te kunnen bevestigen met behoud van garantie op het kozijn.</i></p> <p><i>De leiding eindigt buiten aan de zijkant boven in de gevelopening. De kabel wordt aan de buitenzijde afgewerkt met een STAK3-stekker, geschikt voor elektrische screens.</i></p>	€ 460,00
Water aansluiting		
R.215	<p>Koudwaterkraan met uitstortgootsteen in berging/stallingruimte</p> <p><i>Een koudwaterkraan met slangwartel inclusief plaatstalen uitstortgootsteen met emmer-rek in de berging/stallingruimte. Afmeting plm. 50x33 cm, kleur wit.</i></p> <p><i>Het leidingwerk wordt in opbouw aangebracht. Voor positie zie meer- en minderwerktekening.</i></p> <p><i>N.B. Het leidingwerk wordt opbouw.</i></p>	€ 957,00
R.216	<p>Koud- en warmwaterkraan met uitstortgootsteen in berging</p> <p><i>Een koud- en warmwaterkraan met slangwartel inclusief plaatstalen uitstortgootsteen (afmeting 50x33cm, kleur wit) met emmer-rek in de berging/stallingsruimte.</i></p> <p><i>Het leidingwerk wordt in opbouw aangebracht. Er kan niet worden gegarandeerd dat de wachttijd van het tappen van warm water, voldoet aan de SWK eisen, in verband met de lengte van de warmwaterleiding.</i></p> <p><i>Voor positie zie meer- en minderwerktekening.</i></p>	€ 1.495,00
W.900	<p>Schroput onder de buitenkraan in de achtergevel</p> <p><i>De schroput wordt aangesloten op het vuilwater riool van de woning. Het bovendeel wordt los geleverd. Op deze manier kan de hoogte van de put in eigen beheer na oplevering afgestemd worden op de hoogte van het straatwerk.</i></p>	€ 790,00
W.901	<p>Schroput onder de buitenkraan in de voorgevel</p> <p><i>De schroput wordt aangesloten op het vuilwater riool van de woning. Het bovendeel wordt los geleverd. Op deze manier kan de hoogte van de put in eigen beheer na oplevering afgestemd worden op de hoogte van het straatwerk.</i></p>	€ 395,00

Ruwbouw woonwensen

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
		Elektra
R.300	Extra Rookmelder (op het lichtnet) <i>Aanbrengen en afmonteren van een extra rookmelder. Gemaatvoerde positie aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i>	€ 365,00
R.302	Extra aardlekschakelaar in meterkast <i>Het plaatsen van een extra aardlekschakelaar, waar 4 extra groepen opaangesloten kunnen worden. Indien, nadat het totale meerwerk geheel inzichtelijk is, blijkt dat er meer groepen benodigd zijn, is een extra aardlekschakelaar in de meterkast nodig. De installateur is verantwoordelijk voor de uitvoering van de elektrische installatie van uw woning, om deze reden zullen wij de kosten van een extra aardlekschakelaar aan u doorberekenen.</i>	€ 305,00
R.303	Extra groep in meterkast <i>Het plaatsen van een extra groep.</i>	€ 157,00
R.309	Extra loze leiding <i>Het aanbrengen van een (extra) loze leiding vanuit de meterkast naar de positie conform bijgevoegde tekening. De loze leiding wordt voorzien van een blinde plaat. Gemaatvoerde positie aangeven op meer- en minderwerktekening.</i>	€ 140,00
R.315a	Afmonteren combikabel CAI <i>De combikabel wordt afgemonteerd met een cai aansluiting. N.B.: het afmonteren van de standaard combikabel is alleen voor één functie mogelijk, als CAI of als UTP aansluitpunt. Gemaatvoerde positie aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i>	€ 101,00
R.315b	Afmonteren combikabel UTP <i>De combikabel wordt afgemonteerd met een UTP cat 6 aansluiting. N.B.: het afmonteren van de standaard combikabel is alleen voor één functie mogelijk, als CAI of als UTP aansluitpunt. Gemaatvoerde positie aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i>	€ 115,00
R.316	Standaard CAI uitvoeren als UTP <i>De standaard afgemonteerde CAI aansluiting komt te vervallen. Hiervoor in de plaats wordt een afgemonteerde UTP aansluiting gemaakt.</i>	€ 80,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.317	<p>Extra CAI aansluiting in een ruimte</p> <p><i>Aanbrengen en afmonteren van een extra leiding vanuit de meterkast ten behoeve van CAI.</i></p> <p><i>Gemaatvoerde positie aangeven op meer- en minderwerktekening.</i></p> <p><i>N.B. Deze aansluiting wordt niet in de meterkast aangesloten.</i></p> <p><i>Bij 2 of meer CAI-aansluitingen adviseren wij een CAI-versterker te laten aanbrengen.</i></p>	€ 295,00
R.319	<p>Extra UTP aansluiting in een ruimte</p> <p><i>Aanbrengen en afmonteren van een extra leiding vanuit de meterkast ten behoeve van een UTP aansluiting. Deze aansluiting is een UTP kabel CAT6 en wordt uitgevoerd met een RJ45 contactdoos. Gemaatvoerde positie aangeven op meer- en minderwerktekening.</i></p> <p><i>N.B. Deze aansluiting wordt niet in de meterkast aangesloten.</i></p>	€ 300,00
R.324	<p>Extra enkele wandcontactdoos</p> <p><i>Het aanbrengen van een enkele wandcontactdoos.</i></p> <p><i>Gemaatvoerde positie aangeven op meer- en minderwerktekening.</i></p>	€ 175,00
R.324a	<p>Extra enkele wandcontactdoos in betonwand</p> <p><i>Het aanbrengen van een enkele wandcontactdoos.</i></p> <p><i>Gemaatvoerde positie en hoogte aangeven op meer- en minderwerktekening.</i></p> <p><i>Optie alleen van toepassing voor de appartementen</i></p>	€ 285,00
R.325	<p>Extra dubbele wandcontactdoos</p> <p><i>Het aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos in lichte scheidingswand of kalkzandsteen wand.</i></p> <p><i>Gemaatvoerde positie en hoogte aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i></p>	€ 190,00
R.325a	<p>Extra dubbele wandcontactdoos in betonwand</p> <p><i>Het aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos.</i></p> <p><i>Gemaatvoerde positie en hoogte aangeven op meer- en minderwerktekening.</i></p> <p><i>Optie alleen van toepassing voor de appartementen</i></p>	€ 325,00
R.327	<p>Extra dubbele wandcontactdoos in de meterkast (opbouw)</p> <p><i>Een extra dubbele wandcontactdoos in de meterkast (opbouw). Leidingwerk en doos in het zicht.</i></p>	€ 94,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.340	<p>Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar</p> <p><i>Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt aangesloten op een bestaande lichtschakelaar in een ruimte. Exclusief armatuur. Gemaatvoerde positie aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i></p> <p><i>NB:</i> <i>In verband met leidingen en wapening in de vloer houden wij een marge aan van ca. 20 cm ten opzichte van de op tekening aangegeven plaats.</i></p>	€ 115,00
R.341	<p>Extra plafondlichtpunt op nieuwe schakelaar</p> <p><i>Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt aangesloten op een nieuwe lichtschakelaar in een ruimte. Exclusief armatuur. De schakelaar wordt op de standaard hoogte aangebracht. Gemaatvoerde positie van beide aansluitingen aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i></p> <p><i>NB:</i> <i>- In verband met leidingen en wapening in de vloer houden wij een marge aan van ca. 20 cm ten opzichte van de op tekening aangegeven plaats.</i></p>	€ 375,00
R.342	<p>Bewegingssensor in plaats van schakelaar</p> <p><i>Het wijzigen van een lichtschakelaar naar een bewegingssensor. De bewegingssensor wordt op de dezelfde hoogte en positie aangebracht als de lichtschakelaar.</i></p> <p><i>Positie aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i></p>	€ 365,00
R.343	<p>Verplaatsen van een standaard plafondlichtpunt</p> <p><i>Het standaard plafondlichtpunt wordt verplaatst naar de door u gewenste positie. De schakelaar blijft gehandhaafd op de standaard positie. Gemaatvoerde positie aangeven op de verkooptekening.</i></p> <p><i>NB:</i> <i>- In verband met leidingen en wapening in de vloer houden wij een marge aan van ca. 20 cm ten opzichte van de op tekening aangegeven plaats.</i></p>	€ 95,00
R.348	<p>Een wandlichtpunt op een bestaande schakelaar</p> <p><i>Het aanbrengen van een wandlichtpunt op een bestaande schakelaar, exclusief armatuur. Aantal en plaats door u aan te geven.</i></p> <p><i>Gemaatvoerde positie aangeven op meer- en minderwerktekening.</i></p> <p><i>NB:</i> <i>- Wilt u de door u te plaatsen wandlichtpunt kunnen dimmen dan verwijzen wij u naar optie R.358.</i></p>	€ 285,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.348a	<p>Wandlichtpunt excl inbouwdoos op een bestaande schakelaar</p> <p><i>Het aanbrengen van een wandlichtpunt op een bestaande schakelaar (exclusief inbouwdoos) op een permanent voeding, exclusief armatuur. Aantal en plaats door u aan te geven.</i></p> <p><i>Gemaatvoerde positie aangeven op meer- en minderwerktekening.</i></p> <p><i>NB:</i> - <i>Wilt u de door u te plaatsen wandlichtpunt kunnen dimmen dan verwijzen wij u naar woonwens R.358.</i></p>	€ 245,00
R.349	<p>Een wandlichtpunt op een nieuwe schakelaar</p> <p><i>Het aanbrengen van een wandlichtpunt op een aparte enkelpolige schakelaar, exclusief armatuur. De schakelaar wordt op de standaard hoogte aangebracht. Aantal en plaats door u aan te geven.</i></p> <p><i>Gemaatvoerde positie aangeven op meer- en minderwerktekening.</i></p> <p><i>NB: - Wilt u de door u te plaatsen spots kunnen dimmer dan verwijzen wij u naar woonwens R.358.</i></p>	€ 406,00
R.352	<p>Wisselschakeling voor bestaand lichtpunt</p> <p><i>Een bestaand lichtpunt uitvoeren met een zogenaamde wisselschakeling, zodat het lichtpunt vanuit twee posities te bedienen is. De bestaande lichtschakelaar wordt gewijzigd in een wisselschakelaar. De extra wisselschakelaar wordt op de standaard hoogte aangebracht. Positie nieuwe schakelaar en de keuze van de bestaande schakelaar aangeven op de verkooptekening.</i></p>	€ 265,00
R.357	<p>Twee bestaande plafondlichtpunten gekoppeld op 1 schakelaar opsplitsen naar twee enkelpolige schakelaars</p> <p><i>De schakelaars worden op de standaard hoogte aangebracht. Keuze voor plafondlichtpunten aangeven op de verkooptekening.</i></p>	€ 265,00
R.358	<p>Upgrade 1 schakelaar naar dimmer</p> <p><i>Op een door u gewenste positie wordt een draai dimmer gemonteerd op de positie van en in plaats van de standaard lichtschakelaar (wisselschakelaar mogelijk). Dimmers worden altijd in 1 enkele doos uitgevoerd (één dimmer per inbouwdoos).</i></p> <p><i>N.B.:</i> - <i>De dimmers zijn geschikt voor LED en halogeen met een nominaal vermogen voor LED van 3 tot 100 W/VA en voor Halogeen van 20 tot 420 W/VA.</i> - <i>Naast de leddimmer moet ook het armatuur geschikt zijn voor dimmen.</i> - <i>Kiest u een led armatuur welke is voorzien van een leddriver dan dient deze leddriver een dimbare uitvoering te zijn.</i></p>	€ 285,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.360	<p>Verplaatsen elektraonderdeel in de woning</p> <p><i>Het verplaatsen van een standaard elektrapunt, zoals een wandcontactdoos, een loze leiding, een aansluitpunt CAI, een aansluitpunt TEL, een schakelaar (niet gecombineerd met een wandcontactdoos) naar een andere positie binnen dezelfde ruimte. Alleen in lichte scheidingswanden. Aantal verplaatsingen en gewijzigde posities met maatvoering aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i></p> <p><i>M.u.v. het verplaatsen van een plafondlichtpunt, zie hiervoor optie R343.</i></p>	€ 87,00
R.370	<p>Voorziening ten behoeve van opladen elektrische auto nabij zijgevel</p> <p><i>Er wordt een loze leiding aangebracht, rond 50 mm, door de fundering in de voor- zij- of achtergevel. De leiding ligt ongeveer 60 cm onder maaiveld. Dit voor bijvoorbeeld toekomstige bekabeling voor berging / tuinverlichting / laadpaal. Gemaatvoerde positie van de leiding aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i></p> <p><i>NB:</i> - Onder voorbehoud goedkeuring constructeur.</p>	€ 210,00
R.372	<p>Grondkabel tbv buitenverlichting achtertuin op aparte schakelaar (15 m1 grondkabel)</p> <p><i>In de woonkamer wordt op de achtergevel een schakelaar aangebracht nabij de schakelaar voor het buitenlichtpunt. Op de schakelaar wordt een grondkabel aangesloten met een lengte van circa 15 meter. De grondkabel wordt naar buiten gevoerd en eindigt vlak onder het maaiveld. Hierop kunt u na oplevering uw tuinlampen aansluiten. De grondkabel, type YMVKAS met omvlochten aardscherm (4-aderig), wordt op rol afgeleverd. Gemaatvoerde positie aangeven op de meerwerktekening.</i></p>	€ 665,00
R.375	<p>Enkele spatwaterdichte wandcontactdoos buiten</p> <p><i>Het aanbrengen van een enkele spatwaterdichte wandcontactdoos op de buitengevel. De wandcontactdoos worden ingebouwd indien de buitengevel bestaat uit metselwerk. In geval van een andere materialisatie, m.u.v. glaspanelen, wordt de wandcontactdoos uitgevoerd in opbouw. Gemaatvoerde positie aangeven op de verkooptekening.</i></p>	€ 265,00
R.377	<p>Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos buiten</p> <p><i>Het aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de buitengevel. Hoogte 50cm. t.o.v. het maaiveld. De wandcontactdoos wordt ingebouwd indien de buitengevel bestaat uit metselwerk. In geval van een andere materialisatie, wordt de wandcontactdoos uitgevoerd in opbouw. Gemaatvoerde positie aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i></p>	€ 360,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.378	<p>Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos buiten met schakelaar</p> <p><i>Het aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de buitengevel voorzien van een schakelaar. De schakelaar bevindt zich aan de binnenzijde van de woning nabij de schakelaar van het buitenlichtpunt. Hoogte 90 cm t.o.v. het maaiveld. De wandcontactdoos worden ingebouwd indien de buitengevel bestaat uit metselwerk. In geval van een andere materialisatie, m.u.v. glaspanelen, wordt de wandcontactdoos uitgevoerd in opbouw. Gemaatvoerde positie aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i></p>	€ 535,00
R.379	<p>Extra buitenlichtpunt op nieuwe schakelaar</p> <p><i>Aanbrengen van een (extra) buitenlichtpunt op een nieuwe schakelaar. De schakelaar bevindt zich in de woonkamer nabij de schakelaar van het bestaande buitenlichtpunt. Exclusief armatuur. Hoogte is gelijk aan de hoogte van het standaard buitenlichtpunt. Het lichtpunt wordt ingebouwd indien de buitengevel bestaat uit metselwerk. Bij afwijkende materialisatie van de buitengevel, zal het buitenlichtpunt in opbouw worden uitgevoerd. Gemaatvoerde positie aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i></p>	€ 360,00
R.380	<p>Extra buitenlichtpunt op de gevel op bestaande schakelaar</p> <p><i>Aanbrengen van een (extra) buitenlichtpunt op een bestaande schakelaar. Exclusief armatuur. Hoogte is gelijk aan de hoogte van het standaard buitenlichtpunt. Het lichtpunt wordt ingebouwd indien de buitengevel bestaat uit metselwerk. Bij afwijkende materialisatie van de buitengevel, m.u.v. glaspanelen, zal het buitenlichtpunt in opbouw worden uitgevoerd. Gemaatvoerde positie aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i></p>	€ 125,00
R.390.001	<p>Upgrade Schakelmateriaal</p> <p><i>Het zichtbare schakelmateriaal in uw woning wordt uitgevoerd in het luxe schakelprogramma Jung LS990. Het betreft de lichtschakelaars, de inbouw-wandcontactdozen en zichtbare blinde afdekplaatjes.</i></p> <p><i>N.B.: Als u voor deze woonwens kiest, worden ook de door u optioneel (extra) gekozen schakelaars, dimmers en wandcontactdozen uitgevoerd in Jung LS990</i></p>	€ 295,00
R.424	<p>Extra handzender t.b.v. bediening speedgate</p> <p><i>Extra handzender t.b.v. bediening speedgate.</i></p>	€ 105,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
Showroom offertes		
K-K00	<p>Coördinatiekosten t.b.v. keukenleidingschema andere keukenleverancier</p> <p><i>Extra kosten voor het controleren, corrigeren en coördineren van het leidingschema keuken van een andere keukenleverancier dan de projectleverancier. Deze optie is exclusief extra installatie in de keuken. De verrekening hiervan vindt u bij optie k-k (bouwnummer).</i></p>	€ 250,0
K-K01	<p>Retourbedrag keukenactie</p> <p><i>Indien er geen gebruik wordt gemaakt van de keukenactie van Nuva Keukens ontvangt de koper dit bedrag retour op het meer- en minderwerk. Deze optie is alleen van toepassing voor de grondgebonden woningen van blok A.</i></p>	€ (8.750,00)
K-K02	<p>Retourbedrag keukenactie</p> <p><i>Indien er geen gebruik wordt gemaakt van de keukenactie van Nuva Keukens ontvangt de koper dit bedrag retour op het meer- en minderwerk. Deze optie is alleen van toepassing voor de appartementen.</i></p>	€ (8.350,00)
K-K07	<p>Modelkeuken appartementen – Jubileumactie 2023</p> <p><i>Modelkeuken van Nuva Keukens inbegrepen met BORA kookplaat en SIEMENS apparatuur (geïntegreerde vaatwasser, koelkast en combi oven).</i></p> <p><i>Het is mogelijk deze keuken verder te personaliseren (bijv. 18 kleurvarianten zonder meerprijs) en wordt deze ook -na oplevering- kosteloos gemonteerd.</i></p> <p><i>Indien u zelf een keuken wil samenstellen dan kan dat uiteraard ook.</i></p> <p><i>De waarde van de modelkeuken (á € 8.350,- inclusief BTW en montage) komt dan in mindering op uw keukenofferte.</i></p> <p><i>Deze actie is geldig tot en met 31 december 2023.</i></p>	€ 0,00
K-K08	<p>Modelkeuken Havenwoningen – Jubileumactie 2023</p> <p><i>Modelkeuken van Nuva Keukens inbegrepen met BORA kookplaat en SIEMENS apparatuur (geïntegreerde vaatwasser, koelkast en combi oven).</i></p> <p><i>Het is mogelijk deze keuken verder te personaliseren (bijv. kleurvarianten zonder meerprijs) en wordt deze ook -na oplevering- kosteloos gemonteerd.</i></p> <p><i>Indien u zelf een keuken wil samenstellen dan kan dat uiteraard ook.</i></p> <p><i>De waarde van de modelkeuken (á € 8.750,- inclusief BTW en montage) komt dan in mindering op uw keukenofferte.</i></p> <p><i>Deze actie is geldig tot en met 31 december 2023.</i></p>	€ 0,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.610.001	<p>Casco toilet</p> <p><i>Het casco opleveren van de toiletruimte door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.</i></p> <p><i>De toiletruimte wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Er wordt geen sanitair geleverd; - Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk; - Vloertegelwerk komt te vervallen; - Installatievoorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 44 cm. bovenzijde dekvloer uitgaande van 1 cm. tegelvloer; - Plafonds voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk); <p>KEUZE:-</p> <p><i>Inbouwreservoir, bedieningspaneel en de ombouw van het wandcloset vervallen</i></p> <p>OF</p> <ul style="list-style-type: none"> - Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt; <ul style="list-style-type: none"> - Elektra afgemonteerd op de standaard posities; - Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie; - Afwerkvloer wordt wel aangebracht; - Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten; - Dorpel onder het binnendeur vervalt; - Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan; - De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en ander afgewerkt; <p>N.B:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Deze woonwens is alleen mogelijk als u voor de toiletruimte geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom. - Het casco opleveren van de toiletruimte is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze woonwens wordt de aanvullende overeenkomst inzake de gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze woonwens niet in behandeling worden genomen. - Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers. - Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen. - Zie voor meer informatie de Kopershandleiding. 	€ (1.165,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.610.002	<p>Casco toilet</p> <p><i>Het casco opleveren van de toiletruimte door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen. De toiletruimte wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Er wordt geen sanitair geleverd;</i> - <i>Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk;</i> - <i>Vloertegelwerk komt te vervallen;</i> - <i>Installatievoorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 44 cm. bovenzijde dekvloer uitgaande van 1 cm. tegelvloer;</i> - <i>Plafonds voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk);</i> <p><i>KEUZE:- Inbouwreservoir, bedieningspaneel en de ombouw van het wandcloset vervallen OF Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Elektra afgemonteerd op de standaard posities;</i> - <i>Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie;</i> - <i>Afwerkvloer wordt wel aangebracht;</i> - <i>Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten;</i> - <i>Dorpel onder het binnendeur vervalt;</i> - <i>Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan;</i> - <i>De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en ander afgewerkt;</i> <p><i>N.B:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Deze optie is alleen mogelijk als u voor de toiletruimte geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom.</i> - <i>Het casco opleveren van de toiletruimte is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze optie wordt de aanvullende overeenkomst inzake de gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze optie niet in behandeling worden genomen.</i> - <i>Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers.</i> - <i>Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen.</i> - <i>Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.</i> 	€ (1.200,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.610.003	<p>Casco toilet</p> <p><i>Het casco opleveren van de toiletruimte door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.</i></p> <p><i>De toiletruimte wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Er wordt geen sanitair geleverd;</i> - <i>Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk;</i> - <i>Vloertegelwerk komt te vervallen;</i> - <i>Installatievoorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 44 cm. bovenzijde dekvloer uitgaande van 1 cm. tegelvloer;</i> - <i>Plafonds voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk);</i> <p>KEUZE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Inbouwreservoir, bedieningspaneel en de ombouw van het wandcloset vervallen</i> OF - <i>Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt;</i> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Elektra afgemonteerd op de standaard posities;</i> - <i>Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie;</i> - <i>Afwerkvloer wordt wel aangebracht;</i> - <i>Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten;</i> - <i>Dorpel onder het binnendeur vervalt;</i> - <i>Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan;</i> - <i>De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en ander afgewerkt;</i> <p>N.B:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Deze optie is alleen mogelijk als u voor de toiletruimte geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom.</i> - <i>Het casco opleveren van de toiletruimte is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze optie wordt de aanvullende overeenkomst inzake de gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze optie niet in behandeling worden genomen.</i> - <i>Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers.</i> - <i>Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen.</i> - <i>Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.</i> 	€ (1.230,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.610.004	<p>Casco toilet</p> <p><i>Het casco opleveren van de toiletruimte door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.</i></p> <p><i>De toiletruimte wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Er wordt geen sanitair geleverd; - Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk; - Vloertegelwerk komt te vervallen; - Installatievoorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is ca. 44 cm. bovenzijde dekvloer uitgaande van 1 cm. tegelvloer; - Plafonds voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk); <p>KEUZE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Inbouwreservoir, bedieningspaneel en de ombouw van het wandcloset vervallen <p>OF</p> <ul style="list-style-type: none"> - Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt; <ul style="list-style-type: none"> - Elektra afgemonteerd op de standaard posities; - Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie; - Afwerkvloer wordt wel aangebracht; - Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten; - Dorpel onder het binnendeur vervalt; - Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan; - De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en ander afgewerkt; <p>N.B:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Deze optie is alleen mogelijk als u voor de toiletruimte geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom. - Het casco opleveren van de toiletruimte is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze optie wordt de aanvullende overeenkomst inzake de gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze optie niet in behandeling worden genomen. - Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers. - Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen. - Zie voor meer informatie de Kopershandleiding. 	€ (1.210,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.610.005	<p>Casco toilet</p> <p><i>Het casco opleveren van de toiletruimte door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.</i></p> <p><i>De toiletruimte wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Er wordt geen sanitair geleverd;</i> - <i>Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk;</i> - <i>Vloertegelwerk komt te vervallen;</i> - <i>Installatievoorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is ca. 44 cm. bovenzijde dekvloer uitgaande van 1 cm. tegelvloer;</i> - <i>Plafonds voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk);</i> <p>KEUZE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Inbouwreservoir, bedieningspaneel en de ombouw van het wandcloset vervallen</i> OF - <i>Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt;</i> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Elektra afgemonteerd op de standaard posities;</i> - <i>Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie;</i> - <i>Afwerkvloer wordt wel aangebracht;</i> - <i>Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten;</i> - <i>Dorpel onder het binnendeur vervalt;</i> - <i>Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan;</i> - <i>De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en ander afgewerkt;</i> <p>N.B:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Deze optie is alleen mogelijk als u voor de toiletruimte geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom.</i> - <i>Het casco opleveren van de toiletruimte is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze optie wordt de aanvullende overeenkomst inzake de gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze optie niet in behandeling worden genomen.</i> - <i>Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers.</i> - <i>Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen.</i> - <i>Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.</i> 	€ (1.300,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.610.006	<p>Casco toilet</p> <p><i>Het casco opleveren van de toiletruimte door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.</i></p> <p><i>De toiletruimte wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Er wordt geen sanitair geleverd; - Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk; - Vloertegelwerk komt te vervallen; - Installatievoorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 44 cm. bovenzijde dekvloer uitgaande van 1 cm. tegelvloer; - Plafonds voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk); <p>KEUZE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Inbouwreservoir, bedieningspaneel en de ombouw van het wandcloset vervallen <p>OF</p> <ul style="list-style-type: none"> - Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt; <ul style="list-style-type: none"> - Elektra afgemonteerd op de standaard posities; - Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie; - Afwerkvloer wordt wel aangebracht; - Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten; - Dorpel onder het binnendeur vervalt; - Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan; - De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en ander afgewerkt; <p>N.B:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Deze optie is alleen mogelijk als u voor de toiletruimte geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom. - Het casco opleveren van de toiletruimte is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze optie wordt de aanvullende overeenkomst inzake de gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze optie niet in behandeling worden genomen. - Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers. - Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen. - Zie voor meer informatie de Kopershandleiding. 	€ (1.190,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.610.007	<p>Casco toilet</p> <p><i>Het casco opleveren van de toiletruimte door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.</i></p> <p><i>De toiletruimte wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Er wordt geen sanitair geleverd;</i> - <i>Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk;</i> - <i>Vloertegelwerk komt te vervallen;</i> - <i>Installatievoorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 44 cm. bovenzijde dekvloer uitgaande van 1 cm. tegelvloer;</i> - <i>Plafonds voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk);</i> <p>KEUZE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Inbouwreservoir, bedieningspaneel en de ombouw van het wandcloset vervallen</i> OF - <i>Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt;</i> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Elektra afgemonteerd op de standaard posities;</i> - <i>Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie;</i> - <i>Afwerkvloer wordt wel aangebracht;</i> - <i>Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten;</i> - <i>Dorpel onder het binnendeur vervalt;</i> - <i>Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan;</i> - <i>De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en ander afgewerkt;</i> <p>N.B:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Deze optie is alleen mogelijk als u voor de toiletruimte geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom.</i> - <i>Het casco opleveren van de toiletruimte is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze optie wordt de aanvullende overeenkomst inzake de gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze optie niet in behandeling worden genomen.</i> - <i>Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers.</i> - <i>Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen.</i> - <i>Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.</i> 	€ (1.360,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.610.008	<p>Casco toilet</p> <p><i>Het casco opleveren van de toiletruimte door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.</i></p> <p><i>De toiletruimte wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Er wordt geen sanitair geleverd; - Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk; - Vloertegelwerk komt te vervallen; - Installatievoorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 44 cm. bovenzijde dekvloer uitgaande van 1 cm. tegelvloer; - Plafonds voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk); <p>KEUZE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Inbouwreservoir, bedieningspaneel en de ombouw van het wandcloset vervallen <p>OF</p> <ul style="list-style-type: none"> - Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt; <ul style="list-style-type: none"> - Elektra afgemonteerd op de standaard posities; - Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie; - Afwerkvloer wordt wel aangebracht; - Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten; - Dorpel onder het binnendeur vervalt; - Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan; - De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en ander afgewerkt; <p>N.B:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Deze optie is alleen mogelijk als u voor de toiletruimte geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom. - Het casco opleveren van de toiletruimte is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze optie wordt de aanvullende overeenkomst inzake de gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze optie niet in behandeling worden genomen. - Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers. - Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen. - Zie voor meer informatie de Kopershandleiding. 	€ (1.240,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.610.009	<p>Casco toilet</p> <p><i>Het casco opleveren van de toiletruimte door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.</i></p> <p><i>De toiletruimte wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Er wordt geen sanitair geleverd;</i> - <i>Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk;</i> - <i>Vloertegelwerk komt te vervallen;</i> - <i>Installatievoorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 44 cm. bovenzijde dekvloer uitgaande van 1 cm. tegelvloer;</i> - <i>Plafonds voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk);</i> <p>KEUZE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Inbouwreservoir, bedieningspaneel en de ombouw van het wandcloset vervallen</i> OF - <i>Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt;</i> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Elektra afgemonteerd op de standaard posities;</i> - <i>Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie;</i> - <i>Afwerkvloer wordt wel aangebracht;</i> - <i>Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten;</i> - <i>Dorpel onder het binnendeur vervalt;</i> - <i>Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan;</i> - <i>De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en ander afgewerkt;</i> <p>N.B:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Deze optie is alleen mogelijk als u voor de toiletruimte geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom.</i> - <i>Het casco opleveren van de toiletruimte is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze optie wordt de aanvullende overeenkomst inzake de gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze optie niet in behandeling worden genomen.</i> - <i>Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers.</i> - <i>Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen.</i> - <i>Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.</i> 	€ (1.115,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.610.010	<p>Casco Toilet</p> <p><i>Het casco opleveren van de toiletruimte door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.</i></p> <p><i>De toiletruimte wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Er wordt geen sanitair geleverd; - Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk; - Vloertegelwerk komt te vervallen; - Installatievoorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 44 cm. bovenzijde dekvloer uitgaande van 1 cm. tegelvloer; - Plafonds voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk); <p>KEUZE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Inbouwreservoir, bedieningspaneel en de ombouw van het wandcloset vervallen <p>OF</p> <ul style="list-style-type: none"> - Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt; <ul style="list-style-type: none"> - Elektra afgemonteerd op de standaard posities; - Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie; - Afwerkvloer wordt wel aangebracht; - Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten; - Dorpel onder het binnendeur vervalt; - Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan; - De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en ander afgewerkt; <p>N.B:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Deze optie is alleen mogelijk als u voor de toiletruimte geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom. - Het casco opleveren van de toiletruimte is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze optie wordt de aanvullende overeenkomst inzake de gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze optie niet in behandeling worden genomen. - Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers. - Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen. - Zie voor meer informatie de Kopershandleiding. 	€ (1.740,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.611.001	<p>Casco oplevering toiletruimte eerste verdieping</p> <p><i>Het casco opleveren van de toiletruimte door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.</i></p> <p><i>De toiletruimte wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Installatie voorzieningen afgedopt op standaard plaats; - Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is ca. 440 mm. bovenkant dekvloer uitgaande van 10 mm. tegelvloer; - Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen; - Plafonds voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk); - Er wordt geen sanitair geleverd; - Inbouwreservoir, bedieningspaneel en de ombouw van het wandcloset vervallen; - Elektra afgemonteerd op de standaard posities; - Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie; - Afwerkvloer wordt wel aangebracht; - Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten; - Dorpel onder het binnendeurkozijn vervalt; - Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan; <p><i>Extra informatie:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Deze optie is alleen mogelijk als u voor de toiletruimte geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom. - Het casco opleveren van de toiletruimte is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze optie wordt de Aanvullende overeenkomst inzake de gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze optie niet in behandeling worden genomen. - Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers. - Zie voor meer informatie de Kopershandleiding. 	€ (1.055,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.611.002	<p>Casco toilet</p> <p><i>Het casco opleveren van de badkamer door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.</i></p> <p><i>De badkamer wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Er wordt geen sanitair geleverd; - Wand en vloer worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk; - Vloertegelwerk komt te vervallen; - Installatie voorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is ca. 44 cm. boven bovenzijde dekvloer uitgaande van circa 1 cm. tegelvloer; - Plafond voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk); <p>KEUZE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Inbouwreservoir, bedieningspaneel en ombouw van het wandcloset vervallen OF - Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt; <ul style="list-style-type: none"> - Elektra afgemonteerd op de standaard posities; - Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie; - Dekvloer wordt wel aangebracht behoudens in de douchehoek; - Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten; - Dorpel onder de binnendeur vervalt; - KEUZE: De douchemuur (gedeelte aansluitend op de leidingschacht) blijft gehandhaafd; - Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan; - Elektrische radiator vervalt; - Er worden geen horizontale c.q. verticale kimbanden aangebracht; - De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en nader afgewerkt; - Geen nadere afwerking rondom gevelkozijn; - Ter plaatse van de afvoer in de douchehoek wordt een EPS (tempex) blok opgenomen om ruimte te creëren om de afvoer van een eventuele draingoot aan te kunnen sluiten. <p>NB:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Deze woonwens is alleen mogelijk als u voor de badkamer geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom - Het casco opleveren van de badkamer is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze woonwens wordt de Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze woonwens niet in behandeling worden genomen. - Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers. - Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen. - Extra opmerking betreft de vloerverwarming; indien er na oplevering blijkt dat de verwarmings-installatie gebreken vertoont die verband houden met het in eigen beheer aanpassen van de vloerverwarming in de badkamer door bijvoorbeeld vervuiling in het leidingsysteem (zand/cementresten e.d.) behoud de aannemer zich het recht voor alle kosten voor reparatie en de reiniging van de verwarmings-installatie aan u door te berekenen. - Zie voor meer informatie de Kopershandleiding. 	€ (1.075,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.611.003	<p>Casco toilet</p> <p><i>Het casco opleveren van de toiletruimte door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.</i></p> <p><i>De toiletruimte wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Er wordt geen sanitair geleverd; - Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk; - Vloertegelwerk komt te vervallen; - Installatievoorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 44 cm. bovenzijde dekvloer uitgaande van 1 cm. tegelvloer; - Plafonds voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk); <p>KEUZE:-</p> <p><i>Inbouwreservoir, bedieningspaneel en de ombouw van het wandcloset vervallen</i></p> <p>OF</p> <p><i>Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Elektra afgemonteerd op de standaard posities; - Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie; - Afwerkvloer wordt wel aangebracht; - Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten; - Dorpel onder het binnendeur vervalt; - Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan; - De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en ander afgewerkt; <p>N.B:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Deze woonwens is alleen mogelijk als u voor de toiletruimte geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom. - Het casco opleveren van de toiletruimte is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze woonwens wordt de aanvullende overeenkomst inzake de gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze woonwens niet in behandeling worden genomen. - Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers. - Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen. - Zie voor meer informatie de Kopershandleiding. 	€ (1.075,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.612.001	<p>Casco badkamer</p> <p><i>Het casco opleveren van de badkamer door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.</i></p> <p><i>De badkamer wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Er wordt geen sanitair geleverd; - Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk; - Vloertegelwerk komt te vervallen; - Installatie voorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is ca. 44 cm. boven bovenzijde dekvloer uitgaande van circa 1 cm. tegelvloer; - Plafond voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk); <p>KEUZE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Inbouwreservoir, bedieningspaneel en ombouw van het wandcloset vervallen <p>OF</p> <ul style="list-style-type: none"> - Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt; <ul style="list-style-type: none"> - Elektra afgemonteerd op de standaard posities; - Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie; - Dekvloer wordt wel aangebracht behoudens in de douchehoek; - Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten; - Dorpel onder de binnendeur vervalt; - KEUZE: De douchemuur (gedeelte aansluitend op de leidingschacht) blijft gehandhaafd; - Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan; - Elektrische radiator vervalt; - Er worden geen horizontale c.q. verticale kimbanden aangebracht; - De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en nader afgewerkt; - Geen nadere afwerking rondom gevelkozijn; - Ter plaatse van de afvoer in de douchehoek wordt een EPS (tempex) blok opgenomen om ruimte te creëren om de afvoer van een eventuele draingoot aan te kunnen sluiten. <p>NB:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Deze woonwens is alleen mogelijk als u voor de badkamer geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom - Het casco opleveren van de badkamer is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze woonwens wordt de Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze woonwens niet in behandeling worden genomen. - Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers. - Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen. - Extra opmerking betreft de vloerverwarming; indien er na oplevering blijkt dat de verwarmings-installatie gebreken vertoont die verband houden met het in eigen beheer aanpassen van de vloerverwarming in de badkamer door bijvoorbeeld vervuiling in het leidingsysteem (zand/cementresten e.d.) behoud de aannemer zich het recht voor alle kosten voor reparatie en de reiniging van de verwarmings-installatie aan u door te berekenen. - Zie voor meer informatie de Kopershandleiding. 	€ (4.650,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.612.002	Casco badkamer	€ (4.450,00)

Het casco opleveren van de badkamer door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.

De badkamer wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:

- *Er wordt geen sanitair geleverd;*
- *Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk;*
- *Vloertegelwerk komt te vervallen;*
- *Installatie voorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is ca. 44 cm. boven bovenzijde dekvloer uitgaande van circa 1 cm. tegelvloer;*
- *Plafond voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk);*

KEUZE:

- Inbouwreservoir, bedieningspaneel en ombouw van het wandcloset vervallen

OF

- Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt;

- *Elektra afgemonteerd op de standaard posities;*
- *Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie;*
- *Dekvloer wordt wel aangebracht behoudens in de douchehoek;*
- *Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten;*
- *Dorpel onder de binnendeur vervalt;*
- *KEUZE: De douchemuur (gedeelte aansluitend op de leidingschacht) blijft gehandhaafd;*
- *Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan;*
- *Elektrische radiator vervalt;*
- *Er worden geen horizontale c.q. verticale kimbanden aangebracht;*
- *De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en nader afgewerkt;*
- *Geen nadere afwerking rondom gevelkozijn;*
- *Ter plaatse van de afvoer in de douchehoek wordt een EPS (tempex) blok opgenomen om ruimte te creëren om de afvoer van een eventuele draingoot aan te kunnen sluiten.*

NB:

- *Deze woonwens is alleen mogelijk als u voor de badkamer geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom*
- *Het casco opleveren van de badkamer is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze woonwens wordt de Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze woonwens niet in behandeling worden genomen.*
- *Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers.*
- *Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen.*
- *Extra opmerking betreft de vloerverwarming; indien er na oplevering blijkt dat de verwarmings-installatie gebreken vertoont die verband houden met het in eigen beheer aanpassen van de vloerverwarming in de badkamer door bijvoorbeeld vervuiling in het leidingsysteem (zand/cementresten e.d.) behoud de aannemer zich het recht voor alle kosten voor reparatie en de reiniging van de verwarmings-installatie aan u door te berekenen.*
- *Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.*

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.612.003	<p>Casco badkamer</p> <p><i>Het casco opleveren van de badkamer door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.</i></p> <p><i>De badkamer wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Er wordt geen sanitair geleverd; - Wand en vloer worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk; - Vloertegelwerk komt te vervallen; - Installatie voorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is ca. 44 cm. boven bovenzijde dekvloer uitgaande van circa 1 cm. tegelvloer; - Plafond voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk); <p>KEUZE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Inbouwreservoir, bedieningspaneel en ombouw van het wandcloset vervallen OF - Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt; <ul style="list-style-type: none"> - Elektra afgemonteerd op de standaard posities; - Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie; - Dekvloer wordt wel aangebracht behoudens in de douchehoek; - Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten; - Dorpel onder de binnendeur vervalt; - KEUZE: De douchemuur (gedeelte aansluitend op de leidingschacht) blijft gehandhaafd; - Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan; - Elektrische radiator vervalt; - Er worden geen horizontale c.q. verticale kimbanden aangebracht; - De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en nader afgewerkt; - Geen nadere afwerking rondom gevelkozijn; - Ter plaatse van de afvoer in de douchehoek wordt een EPS (tempex) blok opgenomen om ruimte te creëren om de afvoer van een eventuele draingoot aan te kunnen sluiten. <p>NB:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Deze woonwens is alleen mogelijk als u voor de badkamer geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom - Het casco opleveren van de badkamer is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze woonwens wordt de Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze woonwens niet in behandeling worden genomen. - Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers. - Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen. - Extra opmerking betreft de vloerverwarming; indien er na oplevering blijkt dat de verwarmings-installatie gebreken vertoont die verband houden met het in eigen beheer aanpassen van de vloerverwarming in de badkamer door bijvoorbeeld vervuiling in het leidingsysteem (zand/cementresten e.d.) behoud de aannemer zich het recht voor alle kosten voor reparatie en de reiniging van de verwarmings-installatie aan u door te berekenen. - Zie voor meer informatie de Kopershandleiding. 	€ (3.900,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.612.004	Casco badkamer	€ (4.200,00)

Het casco opleveren van de badkamer door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.

De badkamer wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:

- *Er wordt geen sanitair geleverd;*
- *Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk;*
- *Vloertegelwerk komt te vervallen;*
- *Installatie voorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is ca. 44 cm. boven bovenzijde dekvloer uitgaande van circa 1 cm. tegelvloer;*
- *Plafond voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk);*

KEUZE:

- Inbouwreservoir, bedieningspaneel en ombouw van het wandcloset vervallen

OF

- Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt;

- *Elektra afgemonteerd op de standaard posities;*
- *Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie;*
- *Dekvloer wordt wel aangebracht behoudens in de douchehoek;*
- *Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten;*
- *Dorpel onder de binnendeur vervalt;*
- *KEUZE: De douchemuur (gedeelte aansluitend op de leidingschacht) blijft gehandhaafd;*
- *Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan;*
- *Elektrische radiator vervalt;*
- *Er worden geen horizontale c.q. verticale kimbanden aangebracht;*
- *De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en nader afgewerkt;*
- *Geen nadere afwerking rondom gevelkozijn;*
- *Ter plaatse van de afvoer in de douchehoek wordt een EPS (tempex) blok opgenomen om ruimte te creëren om de afvoer van een eventuele draingoot aan te kunnen sluiten.*

NB:

- *Deze woonwens is alleen mogelijk als u voor de badkamer geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom*
- *Het casco opleveren van de badkamer is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze woonwens wordt de Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze woonwens niet in behandeling worden genomen.*
- *Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers.*
- *Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen.*
- *Extra opmerking betreft de vloerverwarming; indien er na oplevering blijkt dat de verwarmings-installatie gebreken vertoont die verband houden met het in eigen beheer aanpassen van de vloerverwarming in de badkamer door bijvoorbeeld vervuiling in het leidingsysteem (zand/cementresten e.d.) behoud de aannemer zich het recht voor alle kosten voor reparatie en de reiniging van de verwarmings-installatie aan u door te berekenen.*
- *Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.*

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.612.005	Casco badkamer	€ (3.790,00)

Het casco opleveren van de badkamer door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.

De badkamer wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:

- *Er wordt geen sanitair geleverd;*
- *Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk;*
- *Vloertegelwerk komt te vervallen;*
- *Installatie voorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is ca. 44 cm. boven bovenzijde dekvloer uitgaande van circa 1 cm. tegelvloer;*
- *Plafond voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk);*

KEUZE:

- *Inbouwreservoir, bedieningspaneel en ombouw van het wandcloset vervallen*

OF

- *Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt;*

- *Elektra afgemonteerd op de standaard posities;*
- *Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie;*
- *Dekvloer wordt wel aangebracht behoudens in de douchehoek;*
- *Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten;*
- *Dorpel onder de binnendeur vervalt;*
- *KEUZE: De douchemuur (gedeelte aansluitend op de leidingschacht) blijft gehandhaafd;*
- *Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan;*
- *Elektrische radiator vervalt;*
- *Er worden geen horizontale c.q. verticale kimbanden aangebracht;*
- *De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en nader afgewerkt;*
- *Geen nadere afwerking rondom gevelkozijn;*
- *Ter plaatse van de afvoer in de douchehoek wordt een EPS (tempex) blok opgenomen om ruimte te creëren om de afvoer van een eventuele draingoot aan te kunnen sluiten.*

NB:

- *Deze woonwens is alleen mogelijk als u voor de badkamer geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom*
- *Het casco opleveren van de badkamer is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze woonwens wordt de Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze woonwens niet in behandeling worden genomen.*
- *Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers.*
- *Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen.*
- *Extra opmerking betreft de vloerverwarming; indien er na oplevering blijkt dat de verwarmings-installatie gebreken vertoont die verband houden met het in eigen beheer aanpassen van de vloerverwarming in de badkamer door bijvoorbeeld vervuiling in het leidingsysteem (zand/cementresten e.d.) behoud de aannemer zich het recht voor alle kosten voor reparatie en de reiniging van de verwarmings-installatie aan u door te berekenen.*
- *Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.*

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.612.006	<p>Casco badkamer</p> <p><i>Het casco opleveren van de badkamer door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.</i></p> <p><i>De badkamer wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Er wordt geen sanitair geleverd; - Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk; - Vloertegelwerk komt te vervallen; - Installatie voorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is ca.44 cm. boven bovenzijde dekvloer uitgaande van circa 1 cm. tegelvloer; - Plafond voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk); <p>KEUZE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Inbouwreservoir, bedieningspaneel en ombouw van het wandcloset vervallen <p>OF</p> <ul style="list-style-type: none"> - Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt; <ul style="list-style-type: none"> - Elektra afgemonteerd op de standaard posities; - Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie; - Dekvloer wordt wel aangebracht behoudens in de douchehoek; - Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten; - Dorpel onder de binnendeur vervalt; - KEUZE: De douchemuur (gedeelte aansluitend op de leidingschacht) blijft gehandhaafd; - Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan; - Elektrische radiator vervalt; - Er worden geen horizontale c.q. verticale kimbanden aangebracht; - De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en nader afgewerkt; - Geen nadere afwerking rondom gevelkozijn; - Ter plaatse van de afvoer in de douchehoek wordt een EPS (tempex) blok opgenomen om ruimte te creëren om de afvoer van een eventuele draingoot aan te kunnen sluiten. <p>NB:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Deze woonwens is alleen mogelijk als u voor de badkamer geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom - Het casco opleveren van de badkamer is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze woonwens wordt de Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze woonwens niet in behandeling worden genomen. - Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers. - Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine affap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen. - Extra opmerking betreft de vloerverwarming; indien er na oplevering blijkt dat de verwarmings-installatie gebreken vertoont die verband houden met het in eigen beheer aanpassen van de vloerverwarming in de badkamer door bijvoorbeeld vervuiling in het leidingsysteem (zand/cementresten e.d.) behoud de aannemer zich het recht voor alle kosten voor reparatie en de reiniging van de verwarmings-installatie aan u door te berekenen. - Zie voor meer informatie de Kopershandleiding. 	€ (3.630,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.612.007	<p>Casco badkamer</p> <p><i>Het casco opleveren van de badkamer door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.</i></p> <p><i>De badkamer wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Er wordt geen sanitair geleverd; - Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk; - Vloertegelwerk komt te vervallen; - Installatie voorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 44 cm. boven bovenzijde dekvloer uitgaande van circa 1 cm. tegelvloer; - Plafond voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk); <p>KEUZE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Inbouwreservoir, bedieningspaneel en ombouw van het wandcloset vervallen OF - Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt; <ul style="list-style-type: none"> - Elektra afgemonteerd op de standaard posities; - Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie; - Dekvloer wordt wel aangebracht behoudens in de douchehoek; - Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten; - Dorpel onder de binnendeur vervalt; - KEUZE: De douchemuur (gedeelte aansluitend op de leidingschacht) blijft gehandhaafd; - Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan; - Elektrische radiator vervalt; - Er worden geen horizontale c.q. verticale kimbanden aangebracht; - De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en nader afgewerkt; - Geen nadere afwerking rondom gevelkozijn; - Ter plaatse van de afvoer in de douchehoek wordt een EPS (tempex) blok opgenomen om ruimte te creëren om de afvoer van een eventuele draingoot aan te kunnen sluiten. <p>NB:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Deze woonwens is alleen mogelijk als u voor de badkamer geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom - Het casco opleveren van de badkamer is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze woonwens wordt de Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze woonwens niet in behandeling worden genomen. - Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers. - Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen. - Extra opmerking betreft de vloerverwarming; indien er na oplevering blijkt dat de verwarmings-installatie gebreken vertoont die verband houden met het in eigen beheer aanpassen van de vloerverwarming in de badkamer door bijvoorbeeld vervuiling in het leidingsysteem (zand/cementresten e.d.) behoud de aannemer zich het recht voor alle kosten voor reparatie en de reiniging van de verwarmings-installatie aan u door te berekenen. - Zie voor meer informatie de Kopershandleiding. 	<p>€ (3.930,00)</p>

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.612.008	Casco badkamer	€ (3.985,00)

Het casco opleveren van de badkamer door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.

De badkamer wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:

- *Er wordt geen sanitair geleverd;*
- *Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk;*
- *Vloertegelwerk komt te vervallen;*
- *Installatie voorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is ca. 44 cm. boven bovenzijde dekvloer uitgaande van circa 1 cm. tegelvloer;*
- *Plafond voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk);*

KEUZE:

- Inbouwreservoir, bedieningspaneel en ombouw van het wandcloset vervallen

OF

- Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt;

- *Elektra afgemonteerd op de standaard posities;*
- *Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie;*
- *Dekvloer wordt wel aangebracht behoudens in de douchehoek;*
- *Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten;*
- *Dorpel onder de binnendeur vervalt;*
- *KEUZE: De douchemuur (gedeelte aansluitend op de leidingschacht) blijft gehandhaafd;*
- *Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan;*
- *Elektrische radiator vervalt;*
- *Er worden geen horizontale c.q. verticale kimbanden aangebracht;*
- *De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en nader afgewerkt;*
- *Geen nadere afwerking rondom gevelkozijn;*
- *Ter plaatse van de afvoer in de douchehoek wordt een EPS (tempex) blok opgenomen om ruimte te creëren om de afvoer van een eventuele draingoot aan te kunnen sluiten.*

NB:

- *Deze woonwens is alleen mogelijk als u voor de badkamer geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom*
- *Het casco opleveren van de badkamer is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze woonwens wordt de Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze woonwens niet in behandeling worden genomen.*
- *Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers.*
- *Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen.*
- *Extra opmerking betreft de vloerverwarming; indien er na oplevering blijkt dat de verwarmings-installatie gebreken vertoont die verband houden met het in eigen beheer aanpassen van de vloerverwarming in de badkamer door bijvoorbeeld vervuiling in het leidingsysteem (zand/cementresten e.d.) behoud de aannemer zich het recht voor alle kosten voor reparatie en de reiniging van de verwarmings-installatie aan u door te berekenen.*
- *Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.*

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.612.009	Casco badkamer	€ (4.585,00)

Het casco opleveren van de badkamer door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.

De badkamer wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:

- *Er wordt geen sanitair geleverd;*
- *Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk;*
- *Vloertegelwerk komt te vervallen;*
- *Installatie voorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is ca. 44 cm. boven bovenzijde dekvloer uitgaande van circa 1 cm. tegelvloer;*
- *Plafond voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk);*

KEUZE:

- Inbouwreservoir, bedieningspaneel en ombouw van het wandcloset vervallen

OF

- Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt;

- *Elektra afgemonteerd op de standaard posities;*
- *Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie;*
- *Dekvloer wordt wel aangebracht behoudens in de douchehoek;*
- *Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten;*
- *Dorpel onder de binnendeur vervalt;*
- *KEUZE: De douchemuur (gedeelte aansluitend op de leidingschacht) blijft gehandhaafd;*
- *Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan;*
- *Elektrische radiator vervalt;*
- *Er worden geen horizontale c.q. verticale kimbanden aangebracht;*
- *De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en nader afgewerkt;*
- *Geen nadere afwerking rondom gevelkozijn;*
- *Ter plaatse van de afvoer in de douchehoek wordt een EPS (tempex) blok opgenomen om ruimte te creëren om de afvoer van een eventuele draingoot aan te kunnen sluiten.*

NB:

- Deze woonwens is alleen mogelijk als u voor de badkamer geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom

- Het casco opleveren van de badkamer is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze woonwens wordt de Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze woonwens niet in behandeling worden genomen.

- Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers.

- Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen.

- Extra opmerking betreft de vloerverwarming; indien er na oplevering blijkt dat de verwarmings-installatie gebreken vertoont die verband houden met het in eigen beheer aanpassen van de vloerverwarming in de badkamer door bijvoorbeeld vervuiling in het leidingsysteem (zand/cementresten e.d.) behoudt de aannemer zich het recht voor alle kosten voor reparatie en de reiniging van de verwarmings-installatie aan u door te berekenen.

- Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.612.010	<p>Casco badkamer</p> <p><i>Het casco opleveren van de badkamer door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen. De badkamer wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Er wordt geen sanitair geleverd;</i> - <i>Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk;</i> - <i>Vloertegelwerk komt te vervallen;</i> - <i>Installatie voorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 44 cm. boven bovenzijde dekvloer uitgaande van circa 1 cm. tegelvloer;</i> - <i>Plafond voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk);</i> - <i>KEUZE: Inbouwreservoir, bedieningspaneel en ombouw van het wandcloset vervallen OF Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt;</i> - <i>Elektra afgemonteerd op de standaard posities;</i> - <i>Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie;</i> - <i>Dekvloer wordt wel aangebracht behoudens in de douchehoek;</i> - <i>Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten;</i> - <i>Dorpel onder de binnendeur vervalt;</i> - <i>KEUZE: De douchemuur (gedeelte aansluitend op de leidingschacht) blijft gehandhaafd;</i> - <i>Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan;</i> - <i>Elektrische radiator vervalt;</i> - <i>Er worden geen horizontale c.q. verticale kimbanden aangebracht;</i> - <i>De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en nader afgewerkt;</i> - <i>Geen nadere afwerking rondom gevelkozijn;</i> - <i>Ter plaatse van de afvoer in de douchehoek wordt een EPS (tempex) blok opgenomen om ruimte te creëren om de afvoer van een eventuele drainagegoot aan te kunnen sluiten.</i> <p>NB:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Deze woonwens is alleen mogelijk als u voor de badkamer geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom</i> - <i>Het casco opleveren van de badkamer is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze woonwens wordt de Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze woonwens niet in behandeling worden genomen.</i> - <i>Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers.</i> - <i>Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen.</i> - <i>Extra opmerking betreft de vloerverwarming; indien er na oplevering blijkt dat de verwarmings-installatie gebreken vertoont die verband houden met het in eigen beheer aanpassen van de vloerverwarming in de badkamer door bijvoorbeeld vervuiling in het leidingsysteem (zand/cementresten e.d.) behoud de aannemer zich het recht voor alle kosten voor reparatie en de reiniging van de verwarmings-installatie aan u door te berekenen.</i> - <i>Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.</i> 	€ (7.900,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.612.011	<p>Casco badkamer</p> <p><i>Het casco opleveren van de badkamer door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen. De badkamer wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Er wordt geen sanitair geleverd;</i> - <i>Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen en kitwerk;</i> - <i>Vloertegelwerk komt te vervallen;</i> - <i>Installatie voorzieningen afgedopt op de standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 44 cm. boven bovenzijde dekvloer uitgaande van circa 1 cm. tegelvloer;</i> - <i>Plafond voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk);</i> - <i>KEUZE: Inbouwreservoir, bedieningspaneel en ombouw van het wandcloset vervallen OF Het inbouwreservoir achter de plafondhoge wand blijft gehandhaafd. Het bedieningspaneel vervalt;</i> - <i>Elektra afgemonteerd op de standaard posities;</i> - <i>Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie;</i> - <i>Dekvloer wordt wel aangebracht behoudens in de douchehoek;</i> - <i>Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten;</i> - <i>Dorpel onder de binnendeur vervalt;</i> - <i>KEUZE: De douchemuur (gedeelte aansluitend op de leidingschacht) blijft gehandhaafd;</i> - <i>Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan;</i> - <i>Elektrische radiator vervalt;</i> - <i>Er worden geen horizontale c.q. verticale kimbanden aangebracht;</i> - <i>De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en nader afgewerkt;</i> - <i>Geen nadere afwerking rondom gevelkozijn;</i> - <i>Ter plaatse van de afvoer in de douchehoek wordt een EPS (tempex) blok opgenomen om ruimte te creëren om de afvoer van een eventuele draingoot aan te kunnen sluiten.</i> <p>NB:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Deze woonwens is alleen mogelijk als u voor de badkamer geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom</i> - <i>Het casco opleveren van de badkamer is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze woonwens wordt de Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze woonwens niet in behandeling worden genomen.</i> - <i>Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers.</i> - <i>Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen.</i> - <i>Extra opmerking betreft de vloerverwarming; indien er na oplevering blijkt dat de verwarmings-installatie gebreken vertoont die verband houden met het in eigen beheer aanpassen van de vloerverwarming in de badkamer door bijvoorbeeld vervuiling in het leidingsysteem (zand/cementresten e.d.) behoud de aannemer zich het recht voor alle kosten voor reparatie en de reiniging van de verwarmings-installatie aan u door te berekenen.</i> - <i>Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.</i> 	€ (8.050,00)



heijmans