

KLANTCONTRACT

Zorgeloos genieten van een Duurzame Energievoorziening

Projectnummer: **G.018806**

Project: **Spinaker - Tilburg**

Datum: **2 december 2024**

HeZon



KLANTCONTRACT

Contactgegevens

Voornaam / initialen: «Initialen»
Achternaam: «Achternaam»
Huidig adres: «straat_en_huisnummer_huidig», «postcode_huidig», «woonplaats_huidig»

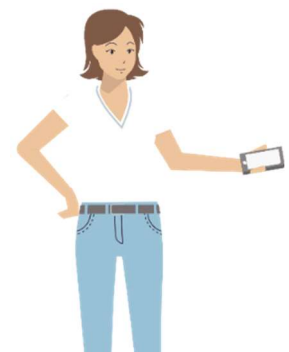
Telefoonnummer: «Telefoon»
E-mail: «Emailadres»
Geboortedatum: «Geboortedatum»
IBAN:

Woninggegevens

Projectnaam: Tilburg - Spinaker
Bouwnummer: «Woning_Bouwnummer»
Adres: «Straat_NW» «Huisnummer_NW», «Postcode_NW», «Woonplaats_NW»

Documentdatum 2 december 2024

Contactgegevens HeZon: 088-433 50 39



HeZon plaatst een warmtepomp in je woning, dit noemen we de Duurzame Energievoorziening.

Met de warmtepomp wordt de woning in de winter duurzaam verwarmd en in de zomer enkele graden verkoeld. De warmtepomp kan de temperatuur in de woning door middel van passieve koeling slechts een aantal graden laten dalen (het is geen actieve koeling zoals een airconditioning). Het energieverbruik van de koeling is laag omdat gebruik wordt gemaakt van koeling die vanuit de collectieve installatie wordt aangeleverd. De warmtepomp levert ook warm tapwater. De warmtepomp is aangesloten op de collectieve energievoorziening (een lucht water warmtepomp). De Duurzame Energievoorziening wordt aangesloten op jouw elektriciteitsaansluiting. Je betaalt zelf het elektriciteitsverbruik van de warmtepomp.

Je hebt bij aankoop van je woning de keuze om de Duurzame Energievoorziening te **huren** of te **kopen**. Mocht je nu kiezen voor huren en op een later moment de Duurzame Energievoorziening alsnog willen kopen, dan kan dat. Je kunt hem dan overnemen tegen dan geldende marktwaarde. De Duurzame Energievoorziening zit al in de woning als de woning wordt opgeleverd en is dan klaar voor gebruik. Door het tekenen van het klantcontract ga je akkoord met de prijzen, tarieven en voorwaarden die in dit contract zijn vastgelegd en waarnaar wordt verwezen.

Dit contract is onlosmakelijk verbonden met de koop-/aannemingsovereenkomst (KAO) die je tekent voor je woning.

Apparatuur Duurzame Energievoorziening

In het onderstaande overzicht staat het huurtarief en de koopprijs van de standaardapparatuur. Onderstaande tarieven zijn inclusief installatie.

Standaarduitvoering Alle genoemde prijzen en tarieven zijn inclusief BTW <i>Kruis aan of je een standaard of groter boilervat wil</i>	Huur Looptijd contract 15 jaar	Koop
Apparatuur	Per maand	Enmalige kosten
Warmtepomp ltho «warmtepomp_nw_2» met (geïntegreerd) «boilervat_nw_2» liter boilervat	€ «prijs_huur_pm_nw_2»	€ «prijs_koop_nw_2»
Service en onderhoud	Per maand	Per maand
Service & onderhoud	Inbegrepen	U betaalt per maand € 23,50 (incl. btw) voor het service- en onderhoudsabonnement (eerste jaar gratis)

Huren of kopen?

Maak een keuze of je de apparatuur wilt huren of kopen.

Ik wil de Duurzame Energievoorziening

Voorwaarden en uitgangspunten Duurzame Energievoorziening

In geval van huur én koop

1. **Oplevering:** De Duurzame Energievoorziening inclusief volledige installatie wordt klaar voor gebruik opgeleverd bij de oplevering (sleuteloverdracht) van de woning.
2. **Tarieven en indexatie:**
 - a. Alle genoemde prijzen en tarieven zijn inclusief BTW;
 - b. Bovenstaande prijzen en tarieven zijn gebaseerd op het prijspeil van 2024;
 - c. Op onze tarieven passen we jaarlijks een inflatiecorrectie toe. Voor ingang van het nieuwe jaar zullen we de nieuwe tarieven met je delen, deze gaan vervolgens in per 1 januari. We baseren onze nieuwe prijzen op de Consumentenprijsindex alle huishoudens (2015=100) over de periode oktober-oktober van het voorgaande jaar.
3. **Leverbaarheid:** Wanneer de genoemde Apparatuur om welke reden dan ook niet leverbaar is of niet tijdig leverbaar is, zullen wij een gelijkwaardig alternatief plaatsen.

In geval van huur

1. **De Duurzame Energievoorziening:** De Duurzame Energievoorziening bestaat uit de navolgende onderdelen: warmtepomp met boiler (en eventuele uitbreidingen). Kies je ervoor om de Duurzame Energievoorziening te huren? Dan huur je ook automatisch alle elementen zoals hiervoor opgesomd en eventuele uitbreidingen hierop. Een tekening van de Duurzame Energievoorziening is aangehecht als **Bijlage 2** 'Demarcatie Duurzame Energievoorziening'. Het leidingwerk met appendages en toebehoren behoren reeds tot de woning en huur je niet. De Duurzame Energievoorziening verbruikt ook elektriciteit; de kosten daarvan betaal je zelf aan je elektriciteitsleverancier.
2. **Eigendom Duurzame Energievoorziening:** de Duurzame Energievoorziening is eigendom van HeZon, tenzij je gedurende de huurperiode alsnog besluit over te gaan tot koop van de Duurzame Energievoorziening.
3. **Hypotheekverstrekker:** Als je kiest voor huur van de Duurzame Energievoorziening is het belangrijk dat je daarvan melding doet bij je hypotheekverstrekker, zodat je hypotheekverstrekker ervan op de hoogte is dat de Duurzame Energievoorziening geen onderdeel is van je woning en eigendom is van HeZon.
4. **Service en onderhoud:** Bij de huur van de Duurzame Energievoorziening zijn service en onderhoud, 24/7 storingsdienst inbegrepen. Ook monitoren wij je Duurzame Energievoorziening om hulp op afstand te kunnen bieden en om een goede werking van de warmtepomp te kunnen borgen. Bij sommige warmtepompen is het monitoren alleen mogelijk via jouw internetverbinding. Je bent verantwoordelijk voor het goed functioneren van je internetverbinding en de aansluiting van je internetverbinding op je warmtepomp indien nodig. Als je internetverbinding niet functioneert, kunnen wij de apparatuur niet monitoren en geen hulp op afstand geven.
5. **Ingangsdatum huur:** Als je besluit de Duurzame Energievoorziening te huren, zal de huurovereenkomst ingaan op het moment van de oplevering (sleuteloverdracht) van de woning. Dat is ook het moment dat je ook de Duurzame Energievoorziening in gebruik neemt.
6. **Looptijd huur:** De looptijd van de huurovereenkomst van de Duurzame Energievoorziening is 15 jaar (*zegge: vijftien jaar*) gerekend vanaf oplevering van de woning (sleuteloverdracht) en eindigt van rechtswege na ommekomst van deze periode.
7. **Tussentijdse beëindiging huur niet mogelijk:** de huur kan niet tussentijds worden opgezegd.
8. **Facturatie:** De facturatie zal starten bij de oplevering (sleuteloverdracht) van de woning en maandelijks plaatsvinden.
9. **Verzekering:** Als je de Duurzame Energievoorziening huurt, ben je verplicht ervoor te zorgen dat de Apparatuur is meeverzekerd onder je brand- /inboedel-/opstalverzekering.
10. **Koopoptie:** Mocht je gedurende de looptijd van de Huurovereenkomst de Duurzame Energievoorziening alsnog willen kopen dan kan dat. Je kunt hem dan overnemen tegen de dan geldende marktwaarde. Als je de Duurzame Energievoorziening wilt overnemen verzoeken we je dit ons te laten weten, zodat we je dan een aanbod kunnen doen.
11. **Overdracht contract:** Je bent ontheven van je huurverplichtingen uit de huurovereenkomst indien en zodra:
 - I. sprake is van vervreemding (notarieel transport) van de woning aan een nieuwe eigenaar, én;
 - II. je ervoor hebt gezorgd dat de rechten en verplichtingen van jou als huurder uit de huurovereenkomst door middel van contractoverneming zijn overgegaan op die nieuwe eigenaar.

Je bent verplicht de contractoverneming schriftelijk met het model 'Contractoverneming' Huurovereenkomst (zie **Bijlage 3**) aan ons mee te delen. Vanaf de contractoverneming wordt die nieuwe eigenaar van je woning aangemerkt als huurder in de zin van dit contract.

Voorwaarden en uitgangspunten Duurzame Energievoorziening

In geval van koop

1. **De Duurzame Energievoorziening:** De Duurzame Energievoorziening bestaat uit de navolgende onderdelen: warmtepomp met boilervat (en eventuele uitbreidingen). Kies je ervoor om de Duurzame Energievoorziening te huren? Dan huur je ook automatisch alle elementen zoals hiervoor opgesomd en eventuele uitbreidingen hierop. Een tekening van de Duurzame Energievoorziening is aangehecht als **Bijlage 2** 'Demarcatie Duurzame Energievoorziening'. Het leidingwerk met appendages en toebehoren behoren reeds tot de woning. De Duurzame Energievoorziening verbruikt ook elektriciteit; de kosten daarvan betaal je zelf aan je elektriciteitsleverancier
2. **Ingangsdatum contract:** In overeenstemming met de 'algemene voorwaarden huur en koop' (versie januari 2024) gaat dit contract in bij ondertekening van dit document, indien je besluit de Duurzame Energievoorziening te kopen.
3. **Garantie:** Wanneer je de Duurzame Energievoorziening koopt geldt een garantieperiode van 2 jaar na oplevering (sleuteloverdracht).
4. **Service- en Onderhoudsabonnement:** Als je de Duurzame Energievoorziening koopt, dan sluit je automatisch ook een Service- en Onderhoudsabonnement af.
 - a. **Ingangsdatum en facturatie Service- en Onderhoudsabonnement:** Het Service- en Onderhoudsabonnement gaat in bij oplevering (sleuteloverdracht) van de woning. Het eerste jaar is het Service- en Onderhoudsabonnement gratis, dit zit bij de koopprijs van de Duurzame Energievoorziening inbegrepen. De facturatie zal pas één jaar na de oplevering van je woning starten en maandelijks plaatsvinden.
 - b. **Looptijd Service- en Onderhoudsabonnement.** De minimum looptijd van het Service- en Onderhoudsabonnement van de Duurzame Energievoorziening is 1 jaar. Na afloop van deze looptijd wordt het Service- en Onderhoudsabonnement stilzwijgend voor onbepaalde tijd verlengd. Eventuele korting vervalt na het eerste jaar. Na afloop van deze minimum looptijd van 1 jaar is het Service- en Onderhoudsabonnement maandelijks opzegbaar met een opzegtermijn van 1 maand.
 - c. **Beëindiging Service- en Onderhoudsabonnement.** Bij het beëindigen van het Service- en Onderhoudsabonnement vervallen de diensten die horen bij het Service- en Onderhoudsabonnement. Na het beëindigen van het Service- en Onderhoudsabonnement kan deze niet meer opnieuw worden afgesloten.
 - d. **Internetverbinding:** Je bent verantwoordelijk voor het goed functioneren van je internetverbinding en de aansluiting van je internetverbinding op de Duurzame Energievoorziening (meer specifiek de warmtepomp) indien nodig. Als je internetverbinding niet (goed) functioneert, kunnen wij de Duurzame Energievoorziening niet monitoren en geen hulp op afstand geven.
5. **Overdracht contract:** als je je woning verkoopt kan de nieuwe eigenaar van je woning jouw Service- en Onderhoudsabonnement overnemen als die dat wenst. Vul dan samen het model 'Contractoverneming' Service- en Onderhoudsabonnement (zie **Bijlage 4**) in en stuur dat aan ons. Pas als we hiervan op de hoogte zijn kunnen we het Maandelijks contract bedrag bij de nieuwe woning eigenaar in rekening brengen.
6. **Facturatie:** De facturatie voor de koopprijs van de Duurzame Energievoorziening zal in de volgende termijnen gebeuren:
 - 10 % Bij start bouw
 - 45 % Bij installatie Duurzame Energievoorziening;
 - 40 % Bij inbedrijfsstelling Duurzame Energievoorziening;
 - 5 % Op 2,5 maand na oplevering Duurzame Energievoorziening

Na het ontvangen van een factuur voor (een deel van) het aankoopbedrag, dien je het bedrag binnen 14 dagen over te maken naar het op de factuur vermelde rekeningnummer.

Akkoordverklaring

Door het ondertekenen van dit Klantcontract aanvaard je de inhoud daarvan en verklaar je in het bijzonder dat:

1. je (mede-)eigenaar/koper bent van de beschreven woning;
2. je akkoord gaat met de plaatsing van de hiervoor beschreven Apparatuur als onderdeel van de Duurzame Energievoorziening op, in en onder je woning, inclusief de uitbreidingsopties die nodig zijn danwel door jou zijn/worden gekozen;
3. je instemt met toepasselijkheid van de algemene voorwaarden huur en koop (versie januari 2024) zoals bijgesloten en je met de inhoud daarvan akkoord gaat;
4. de gegevens die je omtrent je identiteit en over de woning aan HeZon hebt verstrekt juist en volledig zijn;
5. je akkoord gaat met het afnemen van het Service- en Onderhoudsabonnement in het geval dat je de Duurzame Energievoorziening koopt;
6. je er bij voorbaat mee instemt en medewerking verleent aan de overdracht van het klantcontract (incl. Service en Onderhoudsabonnement) door ons aan een derde. Wij of de derde zullen je schriftelijk op de hoogte stellen van de overdracht van het klantcontract (incl. Service en Onderhoudsabonnement).

Koop-/aannemingsovereenkomst

Indien je een koop-/aannemingsovereenkomst (KAO) voor je woning hebt getekend of gaat tekenen, en deze KAO niet tot stand komt of wordt ontbonden, dan zal dit contract eveneens van rechtswege eindigen en vice versa.

Privacy

HeZon verzamelt en verwerkt monitoringsgegevens van je Duurzame Energievoorziening (meer specifiek; warmtepomp, en elektriciteitsmeter), verkregen door middel van een internetverbinding. Deze verwerking is noodzakelijk voor het uitvoeren van het klantcontract. Zoals omschreven in onze **Privacyverklaring Hezon** welke je kunt vinden onderaan de homepage (www.hezon.eu), gebruikt HeZon deze gegevens om:

1. te kunnen controleren of de apparatuur naar behoren werkt en te zien of er onderhoud of reparaties nodig zijn, en;
2. indien mogelijk het energieverbruik in uw warmtepomp te kunnen meten, analyseren en om te zetten in maatregelen die het energieverbruik en de netwerkbelasting verlagen.

Door het ondertekenen van dit contract ga je hier mee akkoord.

Bijlagen

De volgende bijlagen maken onlosmakelijk deel uit van dit contract. Door ondertekening van dit contract verklaar je dat je akkoord gaat met de inhoud van de bijlagen en de toepasselijkheid hiervan op dit contract:

- Bijlage 1. Algemene voorwaarden huur en koop (versie januari 2024)
- Bijlage 2. Demarcatie Duurzame Energievoorziening
- Bijlage 3. model 'Contractsoverneming' Huurovereenkomst
- Bijlage 4. model 'Contractsoverneming' Service- en Onderhoudsabonnement

Voornaam / initialen : «Initialen»

Achternaam : «Achternaam»

Plaats : «woonplaats_huidig»

Datum : _____

Handtekening : _____

Naam mede-eigenaar*: _____

* Met één handtekening komt een rechtsgeldige overeenkomst tot stand.

NB. Vergeet niet ook de incassomachtiging apart in te vullen.

Incasso machtiging

Automatische incasso

Maak een keuze of je gebruik wilt maken van automatische incasso of handmatige overschrijving

*Bij handmatige overschrijving zijn administratiekosten van toepassing.

Doorlopende machtiging

Hierbij machtig ik, de ondertekenaar, HeZon B.V. met rekeningnummer NL41INGB0674521471 (incassant ID / Project.Incassant ID) de maandelijkse bedragen af te schrijven middels automatische incasso van rekening:

IBAN : _____

Ten name van : _____

De maandelijkse bedragen bestaan uit de huurbedragen en/of het bedrag van het Service- en Onderhoudsabonnement, afhankelijk van de door jou gemaakte keuzes.

Ter ondertekening

Voornaam / initialen : «Initialen»

Achternaam : «Achternaam»

Plaats : «woonplaats_huidig»

Datum : _____

Handtekening : _____

Door ondertekening van dit formulier geef je toestemming aan HeZon B.V. om doorlopende incasso-opdrachten te sturen naar je bank om de huurbedragen en/of het bedrag van het Service- en Onderhoudsabonnement (lees: de Maandelijks Contract Bijdrage) van je rekening af te schrijven en aan je bank om doorlopend een bedrag van je rekening af te schrijven overeenkomstig de opdracht van HeZon B.V.

Als je het niet eens bent met deze afschrijving kun je deze laten terugboeken. Neem hiervoor binnen 8 weken na afschrijving contact op met je bank. Vraag je bank naar de voorwaarden.

HeZon

Bedrijfsgegevens

+31 (0)88-433 50 39
info@HeZon.eu

Bezoekadres

Graafsebaan 65
5248 JT Rosmalen

Klantenservice

+31 (0)88-433 50 39

kies 1 - voor facturatie

kies 2 - voor storingen

kies 3 - voor overige vragen

Algemene Voorwaarden Huur

Welkom bij HeZon

Wat doet HeZon?

Wij helpen jou om een duurzame woning te realiseren zonder grote investering, maar door middel van een contract waarbij je een vast maandelijks bedrag betaalt. Zie voor meer informatie de brochure '**Zorgeloos genieten van een Duurzame Energievoorziening**' over de mogelijkheden.

Wat is dit?

Deze algemene voorwaarden (de "**Voorwaarden**") zijn van toepassing op aanbiedingen en offertes van **HeZon** en op overeenkomsten tussen **HeZon** en haar klanten met betrekking tot huur van de Duurzame Energievoorziening en de bijbehorende service. De klanten worden hierna ook wel 'je' en 'jou' genoemd en **HeZon** 'wij' en 'ons'. Door het aangaan van het contract stem je in met deze Voorwaarden.

1. Definities

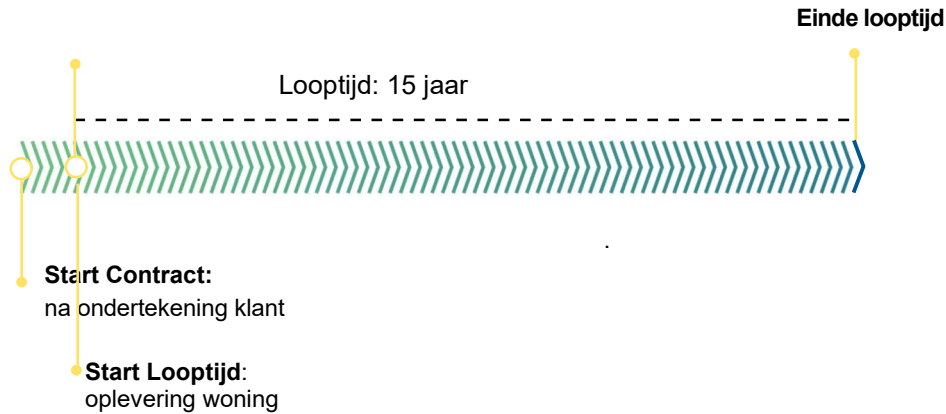
Apparatuur	De door ons aan jou verhuurde apparatuur die samen de Duurzame Energievoorziening vormt, zoals gespecificeerd in het Contract.
Contract	De overeenkomst tussen jou en ons met betrekking tot de huur van de Apparatuur en de daarbij horende service en installatie, die tot stand komt door ondertekening door jou.
Demontagekosten	De kosten voor het demonteren van de Apparatuur. Deze kosten worden voorafgaand aan de demontage door ons vastgesteld.
Duurzame Energievoorziening	De door jou gehuurde Apparatuur tezamen, zoals gespecificeerd in het Contract (zie Bijlage 2 'Demarcatie Duurzame Energievoorziening').
Maandelijks contract bedrag	De maandelijkse vergoeding zoals gespecificeerd in het Contract die je aan ons verschuldigd bent.
Woning	Het in jouw eigendom zijnde onroerende goed en/of perceel grond, waarop / waarin de Apparatuur wordt geïnstalleerd, zoals gespecificeerd in het Contract.



2. Duur en beëindiging

2.1 Looptijd Contract

De huurovereenkomst heeft een looptijd van 15 jaar gerekend vanaf oplevering van de Woning en eindigt na die periode van rechtswege.



Einde Looptijd?

Als de looptijd is verstreken, dan heb je de mogelijkheid de Duurzame Energievoorziening te kopen tegen de dan geldende marktwaarde. Wil je hem niet kopen dan hebben wij het recht de Duurzame Energievoorziening te verwijderen.

Als je de Duurzame Energievoorziening niet overneemt, zijn wij op geen enkele wijze gehouden een vervangende voorziening te treffen, aan te bieden of in kosten daarvan tegemoet te komen.



2.2 Tussentijds kun je?

1

de Duurzame Energievoorziening overnemen (*Koopoptie*)

Je hebt altijd de mogelijkheid om de Duurzame Energievoorziening tussentijds van ons over te nemen tegen de dan geldende marktwaarde. Als je dat wenst, kun je ons een bericht sturen en zullen we je een aanbod sturen. Maak je van het aanbod geen gebruik dan blijft de huurovereenkomst gewoon gelden (als de looptijd van 15 jaar nog niet is verstreken).

Als je de Duurzame Energievoorziening binnen 2 jaar na de Start Looptijd overneemt, garanderen wij dat de Duurzame Energievoorziening deugdelijk en goed bruikbaar is. Na die tijd zijn wij niet meer aansprakelijk voor eventuele tekortkomingen.

Deze garantie na tussentijdse overname geldt niet als

- (a) gebreken/schade is ontstaan omdat je de Apparatuur niet goed onderhoudt;
- (b) gebreken/schade is ontstaan omdat je de Apparatuur niet normaal of niet zoals het hoort gebruikt
- (c) gebreken/schade esthetisch zijn.

2

de Huurovereenkomst overdragen als je je Woning verkoopt

Als je van plan bent de Woning te verkopen dan kan de nieuwe eigenaar van de Woning het Contract van jou overnemen. Daartoe moet je samen met de koper van je Woning het model 'Contractoverneming' huurovereenkomst invullen en beiden ondertekenen. De looptijd van het Contract blijft ongewijzigd.

2.3 Bij beëindiging van de Huurovereenkomst om welke reden dan ook

Nb. niet als je de Duurzame Energievoorziening overneemt.

Moet je

1. de Apparatuur onmiddellijk en in goede staat aan ons ter beschikking te stellen; en
2. ons toelaten tot de plaats waar de Apparatuur zich bevindt, zodat wij de Apparatuur kunnen demonteren en in bezit kunnen nemen, op straffe van een dwangsom van € 250 per dag voor elke dag volgend op de dag waarop wij hebben aangekondigd de Apparatuur te willen demonteren.

Betaal je

1. Demontagekosten.

Als muren, plafonds of andere delen van de Woning zijn aangepast vanwege handelingen die noodzakelijk zijn voor de montage en/of demontage van de Apparatuur, dan kunnen wij niet aansprakelijk gesteld worden voor deze aanpassingen.

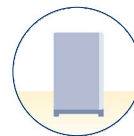


3. Eigendom Apparatuur



Het Contract

- › Is een huurovereenkomst (7:201 BW).
- › Dus **geen** huurkoop of koop, aangezien wij de Apparatuur hebben aangeschaft en het uiteindelijke economisch risico van de Apparatuur dragen.



De Apparatuur

- › Blijft eigendom van **HeZon**
- › Dus **geen** natrekking en de Apparatuur wordt geen bestanddeel van de Woning.

Als een derde partij onze eigendomsrechten op de Apparatuur wil aantasten, dan:

- | | | |
|---|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> › moet je dit onmiddellijk aan ons melden en › moet je de derde wijzen op ons eigendomsrecht | <p>› als je dit niet doet dan</p> | <ul style="list-style-type: none"> › ben je aansprakelijk voor de daaruit voortvloeiende schade; en › mogen wij de Apparatuur per direct uit de Woning verwijderen. |
|---|--|---|

Als een rechter heeft bepaald dat producten of installaties zoals de Apparatuur door natrekking, bestanddeelvorming of op een andere manier toch eigendom kan worden van de eigenaar van een registergoed, dan zal je op ons verzoek meewerken aan het aanpassen van onze rechtsverhouding, bijvoorbeeld door het laten vestigen van een recht van opstal.

Als je dat niet doet mogen wij het Contract (gedeeltelijk) ontbinden en moet je de schade die HeZon hierdoor lijdt vergoeden. De schade zal in ieder geval (maar niet alleen) bestaan uit de waardevergoeding van de Warmtepomp.





4. Service & monitoring

- 1 Wij zullen het functioneren van de Apparatuur op afstand monitoren om waar nodig onderhoud te kunnen verrichten en een goede werking van de Duurzame Energievoorziening te kunnen borgen.
- 2 Als we bij het monitoren een storing constateren dan proberen we deze zo snel mogelijk op afstand te verhelpen. Lukt dat niet dan zal er contact met jou worden opgenomen om de storing op afstand te verhelpen. En als dit telefonisch niet lukt, dan maken we een afspraak met jou en komt er een installateur bij jou langs.

Indien nodig zorgen wij dat de Apparatuur wordt aangepast of (gedeeltelijk) wordt vervangen.
- 3 Wij zorgen voor periodiek technisch onderhoud aan de Apparatuur.

Constateer je zelf een storing aan de Apparatuur dan kan je ons bereiken op **088-433 50 93** (kies 2 bij storingen).

Bij urgente storingen zijn we uiterlijk binnen 8 uur ter plaatse, met niet urgente storingen wordt binnen 2 werkdagen aangevangen.



De kosten voor onderhoud en storingen komen alleen voor jouw rekening als:

1. Je hebt gehandeld in strijd met de Huurovereenkomst.
2. Het onderhoud het gevolg is van een doen of nalaten aan jouw zijde, anders dan regulier gebruik van de Apparatuur.
3. Een melding van jou van een defect of storing aan de Apparatuur onterecht blijkt te zijn of buiten onze demarcatie (**Bijlage 2**) valt.

In bovenstaande gevallen worden deze kosten in rekening gebracht op de eerstvolgende maandfactuur.



5. Monitoring & privacy

- 5.1 De met de monitoring verzamelde gegevens worden alleen door ons gebruikt voor de monitoringsservice en kunnen daartoe verstrekt worden aan derden die werken in opdracht van ons. Aan deze derden wordt door ons geheimhouding opgelegd met betrekking tot deze gegevens en wij zullen bij het verstrekken van de gegevens bedingen dat derden de gegevens slechts gebruiken voor werkzaamheden die vallen onder het Contract en deze Voorwaarden.
- 5.2 Door te monitoren verzamelen en verwerken wij persoonsgegevens van jou. In de **Privacyverklaring Hezon** welke je kunt vinden onderaan de homepage (www.hezon.eu) staat beschreven hoe wij omgaan met persoonsgegevens.

6. Algemene verplichtingen van klant

6.1 Jouw verplichtingen:

- ✓ Je zult te allen tijde op zorgvuldige wijze en als een goed huisvader met de Apparatuur omgaan.
- ✓ Je zorgt ervoor dat jij zelf of anderen de Apparatuur niet verplaatsen, herstellen, onderhouden, repareren, veranderen of wijzigen.
- ✓ Je zorgt voor tijdige betaling van het Maandelijks contract bedrag.
- ✓ Je bent verantwoordelijk voor het goed functioneren van jouw internetverbinding. Je bent je ervan bewust dat indien de internetverbinding niet functioneert, wij de Apparatuur niet kunnen monitoren en geen onderhoud op afstand kunnen uitvoeren.
- ✓ Ondanks het monitoringssysteem blijf je ervoor verantwoordelijk dat je tijdig contact opneemt met ons als de Apparatuur niet of niet naar behoren functioneert. Tijdig is binnen een periode van **15 werkdagen** nadat je met het gebrek bekend raakt of bekend had kunnen raken.
- ✓ Je zorgt ervoor dat je gedurende het jaar de warmtepomp en vloerverwarming bijvult en ontluicht.
- ✓ Je zorgt dat de Apparatuur altijd makkelijk toegankelijk blijft.
- ✓ Je zorgt dat de installateur de werkzaamheden op de afgesproken tijd kan uitvoeren. Als de installateur dit niet kan doen door omstandigheden die aan jou zijn toe te rekenen, dan worden de extra kosten bij jou in rekening gebracht. De afspraak met de installateur kun je tot **3 werkdagen** voorafgaand aan de afspraak kosteloos verzetten.
- ✓ Je zorgt ervoor dat de Apparatuur is meeverzekerd onder je brand- /inboedel-/opstalverzekering.

6.2 Je mag niet:

- ✗ De Apparatuur geheel of gedeeltelijk vervreemden, in (onder)huur, gebruik of bewaring geven, of hierop enig zekerheids- of beperkt recht (laten) vestigen; en
- ✗ De Apparatuur zelf of door anderen te (laten) verplaatsen, herstellen, onderhouden, repareren, veranderen of wijzigen.

Als je wilt dat wij de Apparatuur tijdelijk verwijderen in verband met noodzakelijk onderhoud aan de Woning, dan doen wij er alles aan om de Apparatuur voor zover noodzakelijk te verwijderen, binnen 4 weken na ontvangst van het verzoek, tegen een betaling van een nader overeen te komen vergoeding die bij jou in rekening wordt gebracht. Het Maandelijks contract bedrag blijft wel verschuldigd over de periode waarin de Apparatuur tijdelijk is verwijderd.



7. Wanbetaling

- ✓ — Zorg ervoor dat je het Maandelijks contract bedrag dat je verschuldigd bent op tijd te betaald. Dit kan eenvoudig door een automatische incasso af te geven.
- ✓ — Als we constateren dat er niet op tijd is betaald, krijg je een betalingsherinnering met een termijn om alsnog te betalen.
- ✓ — Is je betaling van het Maandelijks contract bedrag ook binnen deze nieuwe termijn niet ontvangen dan ben je in verzuim. Wij hebben dan het recht om herinnerings- en aanmaningkosten (conform wettelijke tarieven) in rekening te brengen, naast het recht om wettelijke rente in rekening te brengen omdat je niet op tijd hebt betaald. Ook hebben we recht op een redelijke vergoeding van eventuele gerechtelijke en buitengerechtelijk kosten om de bedragen alsnog te innen. Laat het zover niet komen.

Lukt het je - om wat voor reden dan ook - niet om het Maandelijks contract bedrag op tijd te betalen, laat het ons weten zodat we samen kunnen kijken of we een betalingsregeling kunnen treffen.



8. Aansprakelijkheid

- 8.1** Als er schade ontstaat door toedoen van HeZon vinden we dit heel vervelend en lossen we het graag voor je op. We vergoeden de schade tot € 5.000,- aan je zaken. Dat is een flink bedrag en voor letselschade maken we daarop nog een uitzondering, dan vergoeden we alle kosten. Indirecte schade, zoals een hogere elektriciteitsrekening sluiten we uit en schades ontstaan door bliksem, storm, brand, bevroering, kortsluiting, diefstal of overmacht vallen buiten onze schuld. Als de schade opzettelijk of expres is veroorzaakt dan vergoeden we natuurlijk alles.
- 8.2** Indien het Contract niet alleen door jou, maar door meer personen is gesloten, zijn jullie allen hoofdelijk aansprakelijk voor al hetgeen jullie aan ons verschuldigd zijn uit welke hoofde dan ook.
- 8.3** Jij bent hoofdelijk aansprakelijk voor schade aan de Apparatuur indien deze is veroorzaakt door jouw doen of nalaten of krachtens de wet of verkeersopvattingen aan jou kan worden toegerekend.
- 8.4** Jij bent hoofdelijk aansprakelijk voor schade aan de Apparatuur die, al dan niet met opzet, is veroorzaakt door derden (behoudens derden die in opdracht handelen van ons).

9. Overige bepalingen

- 9.1** Wij hebben het recht om het Maandelijks contract bedrag te indexeren. Het Maandelijks contract bedrag wordt jaarlijks op 1 januari geïndexeerd conform de Consumentenprijsindex alle huishoudens (2015 = 100) of wanneer deze index niet meer wordt gepubliceerd, de laatste meest vergelijkbare prijsindex. Op welke wijze dit gebeurt leggen we vast in jouw Contract.
- 9.2** Wij zijn bevoegd om dit Contract én deze Voorwaarden te wijzigen in het geval het redelijkerwijs niet van HeZon verlangd kan worden dat dit Klantcontract ongewijzigd wordt gehandhaafd, bijvoorbeeld als relevante wet- en regelgeving wijzigt. De wijzigingen zullen gaan gelden 30 dagen na bekenmaking, tenzij eerdere inwerkingtreding noodzakelijk is. Als je de wijzigingen niet wenst te accepteren, verzoeken we je dat binnen 60 dagen schriftelijk aan ons doorgeven onder opgave van de artikelen waartegen je bezwaar hebt. We zullen dan in een daaropvolgend overleg samen kijken of we tot een oplossing kunnen komen die ook voor jou acceptabel is. Lukt dat niet dan kunnen we het voorleggen aan de rechter.
- 9.3** Indien een bepaling van het Contract of deze Voorwaarden nietig is of vernietigd wordt, zullen de overige bepalingen blijven gelden en zal de nietig of vernietigde bepaling worden vervangen door een nieuwe rechtsgeldige bepaling die aansluit bij het doel en de strekking van de nietige of vernietigde bepaling(en).
- 9.4** Je stemt er bij voorbaat mee in en verleent medewerking aan de overdracht van het Contract door ons aan een derde. Wij of de derde zullen jou schriftelijk op de hoogte stellen van de overdracht van het Contract. Indien je het niet eens bent met deze overdracht, mag je het Contract binnen 14 dagen na ontvangst van de schriftelijke kennisgeving beëindigen tegen het eind van de kalendermaand. De verplichting van de reguliere beëindiging zoals omschreven in artikel 3.3 van deze Voorwaarden zijn van overeenkomstige toepassing.

10. Toepasselijk recht en bevoegde rechter

- 10.1** Op het Contract en op deze Voorwaarden is Nederlands recht van toepassing.
- 10.2** Voor zover de wet niet anders bepaalt, is de rechtbank in 's-Hertogenbosch bevoegd.

Algemene Voorwaarden Koop

Welkom bij HeZon

Wat doet HeZon?

Wij helpen jou om een Duurzame woning te realiseren. Zie voor meer informatie de brochure **'Zorgeloos genieten van een Duurzame Energievoorziening'** over de mogelijkheden.

Wat is dit?

Deze algemene voorwaarden (de "**Voorwaarden**") zijn van toepassing op aanbiedingen en offertes van **HeZon** en op overeenkomsten tussen **HeZon** en haar klanten met betrekking tot koop van de Apparatuur en eventuele bijbehorende service. De klanten worden hierna ook wel 'je' en 'jou' genoemd en **HeZon** 'wij' en 'ons'. Door het aangaan van het Contract stem je in met deze Voorwaarden.

1. Definities

Apparatuur	De door ons aan jou verkochte apparatuur die samen de Duurzame Energievoorziening vormt, zoals gespecificeerd in het Contract.
Duurzame Energievoorziening	De door jou gekochte Apparatuur tezamen, zoals gespecificeerd in het Contract (zie Bijlage 2 'Demarcatie Duurzame Energievoorziening').
Contract	De overeenkomst tussen jou en ons met betrekking tot de koop van de Apparatuur de daarbij horende installatie en indien van toepassing het Service- en onderhoudscontract, die tot stand komt door ondertekening door jou.
Service- en Onderhoudsabonnement	Een Service- en Onderhoudsabonnement waarbij wij tegen betaling van het Maandelijks contract bedrag de Apparatuur zullen monitoren, periodiek technisch onderhouden en, indien nodig, reparatiewerkzaamheden zullen uitvoeren.
Maandelijks contract bedrag	De maandelijks vergoeding voor het Service- en Onderhoudsabonnement, zoals gespecificeerd in het Contract die je aan ons verschuldigd bent.
Woning	Het in jouw eigendom zijnde onroerende goed en/of perceel grond, waarop/ waarin de Apparatuur wordt geïnstalleerd, zoals gespecificeerd in het Contract.

Het Contract bestaat dus uit de koop van de Apparatuur en het Service- en Onderhoudsabonnement.

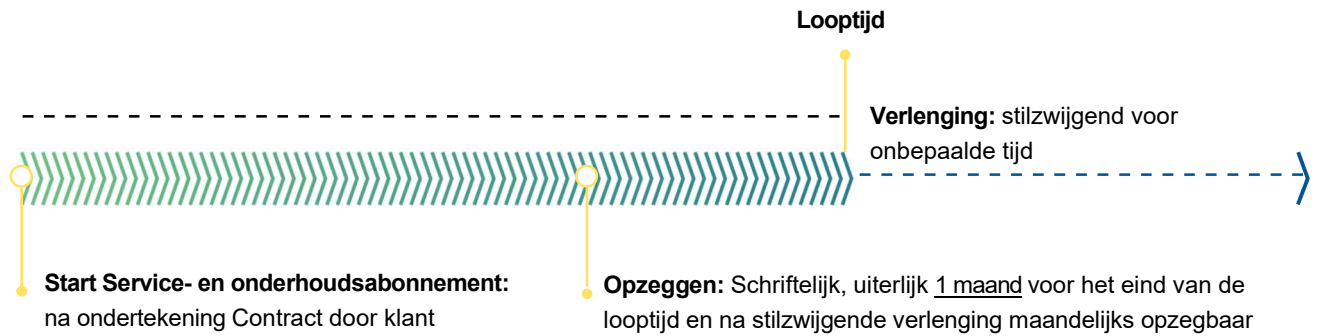




2. Duur en beëindiging

2.1 Reguliere beëindiging Service- en Onderhoudsabonnement

Indien niet uiterlijk 1 maand voor het einde van de looptijd wordt opgezegd, wordt het Service- en Onderhoudsabonnement stilzwijgend verlengd voor onbepaalde tijd. Het Service- en Onderhoudsabonnement kan daarna altijd worden opgezegd, maar wel met een opzegtermijn van 1 maand.



Indien in jouw Contract geen looptijd is vastgelegd, dan geldt een looptijd van 1 jaar.

Wij kunnen het Service- en Onderhoudsabonnement opzeggen waarbij wij een opzegtermijn van **3 maanden** in acht zullen nemen.



2.2 Specifieke beëindiging Service- en onderhoudscontract

Wij kunnen het Service- en onderhoudscontract per direct opzeggen als

- ✘ Je twee of meer Maandelijks contract bedragen niet op tijd hebt betaald.
- ✘ Als jij de Apparatuur zelf of door anderen (laat) verplaatsen, herstellen, onderhouden, repareren, veranderen of wijzigen.



3. Service & monitoring

1

Wij zullen het functioneren van de Apparatuur op afstand monitoren om waar nodig service en onderhoud te kunnen verrichten en het gebruik van de Apparatuur in kaart te brengen.

2

Als we bij het monitoren een storing constateren dan proberen we deze zo snel mogelijk op afstand te verhelpen. Lukt dat niet dan zal er contact met jou worden opgenomen om de storing op afstand te verhelpen. En als dit telefonisch niet lukt, dan maken we een afspraak met jou en komt er een installateur bij jou langs.

3

Indien nodig zorgen wij dat de Apparatuur wordt aangepast of (gedeeltelijk) wordt vervangen. Indien de materiaalkosten per onderhoudsbeurt meer dan € 250,00 bedragen komt het meerdere boven deze €250,00 voor jouw rekening.

Wij zorgen voor periodiek technisch onderhoud aan de Apparatuur.

Constater je zelf een storing aan de Apparatuur dan kan je ons bereiken op **088-433 50 93** (kies 2 bij storingen).

Bij urgente storingen zijn we uiterlijk binnen 8 uur ter plaatse, met niet urgente storingen wordt binnen 2 werkdagen aangevangen.



De kosten voor onderhoud en storingen komen alleen voor jouw rekening als:

1. Je hebt gehandeld in strijd met het Contract.
2. Het onderhoud het gevolg is van een doen of nalaten aan jouw zijde, anders dan regulier gebruik van de Apparatuur.
3. Een melding van jou van een defect of storing aan de Apparatuur onterecht blijkt te zijn of buiten onze demarcatie (**Bijlage 2**) valt.

In bovenstaande gevallen worden deze kosten in rekening gebracht en geïncasseerd op de eerstvolgende maandfactuur.



4. Monitoring & privacy

- 4.1 De met de monitoring verzamelde gegevens worden alleen door ons gebruikt voor de monitoring- en onderhoudsservice en kunnen daartoe verstrekt worden aan derden die werken in opdracht van ons. Aan deze derden wordt door ons geheimhouding opgelegd met betrekking tot deze gegevens en wij zullen bij het verstrekken van de gegevens bedingen dat derden de gegevens slechts gebruiken voor werkzaamheden die vallen onder het Contract en deze Voorwaarden.
- 4.2 Door te monitoren verzamelen en verwerken wij persoonsgegevens van jou. In de **Privacyverklaring Hezon** welke je kunt vinden onderaan de homepage (www.hezon.eu) staat beschreven hoe wij omgaan met persoonsgegevens.

5. Algemene verplichtingen van klant

5.1 Jouw verplichtingen:

- ✓ Je zult te allen tijde op zorgvuldige wijze en als een goed huisvader met de Apparatuur om gaan.
- ✓ Je zorgt voor tijdige betaling van het maandelijks contract bedrag.
- ✓ Je bent verantwoordelijk voor het goed functioneren van jouw internetverbinding. Je bent je ervan bewust dat indien de internetverbinding niet functioneert, wij de Apparatuur niet kunnen monitoren en geen service en onderhoud op afstand kunnen uitvoeren.
- ✓ Ondanks het monitoringssysteem blijf je ervoor verantwoordelijk dat je tijdig contact opneemt met ons als de Apparatuur niet of niet naar behoren functioneert. Tijdig is binnen een periode van **15 werkdagen** nadat je met het gebrek bekend raakt of bekend had kunnen raken.
- ✓ Je zorgt ervoor dat je gedurende het jaar de warmtepomp en vloerverwarming bijvult en ontlucht.
- ✓ Je zorgt dat de Apparatuur altijd makkelijk toegankelijk blijft.
- ✓ Je zorgt dat de installateur de werkzaamheden op de afgesproken tijd kan uitvoeren. Als de installateur dit niet kan doen door omstandigheden die aan jou zijn toe te rekenen, dan worden de extra kosten bij jou in rekening gebracht. De afspraak met de installateur kun je tot **3 werkdagen** voorafgaand aan de afspraak kosteloos verzetten.



6. Eigendomsoverdracht van de woning, voortzetting Service abonnement

Als je van plan bent de Woning inclusief de Apparatuur te verkopen dan laat je dit ons direct weten.

Er zijn dan bij 2 mogelijkheden:

- 1 — de nieuwe eigenaar van de Woning neemt het Service- en onderhoudscontract van jou over. Het model 'Contractoverneming' Service- en onderhoudscontract met de nieuwe eigenaar moet voor de juridische overdracht van de Woning volledig ingevuld en getekend door ons zijn ontvangen en aanvaard. De looptijd van het Service- en onderhoudscontract blijft ongewijzigd; of
- 2 — indien bovenstaande geen optie is, dan kun je het Service- en onderhoudscontract beëindigen.

7. Wanbetaling

- ✓ — Zorg ervoor dat je het Maandelijks contract bedrag dat je verschuldigd bent op tijd te betaald. Dit kan eenvoudig door een automatische incasso af te geven.
- ✓ — Als we constateren dat er niet op tijd is betaald, krijg je een betalingsherinnering met een termijn om alsnog te betalen.
- ✓ — Is je betaling van het Maandelijks contract bedrag ook binnen deze nieuwe termijn niet ontvangen dan ben je in verzuim. Wij hebben dan het recht om herinnerings- en aanmaningskosten (conform wettelijke tarieven) in rekening te brengen, naast het recht om wettelijke rente in rekening te brengen omdat je niet op tijd hebt betaald. Ook hebben we recht op een redelijke vergoeding van eventuele gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten om de bedragen alsnog te innen. Laat het zover niet komen.

Lukt het je - om wat voor reden dan ook - niet om het Maandelijks contract bedrag op tijd te betalen, laat het ons weten zodat we samen kunnen kijken of we een betalingsregeling kunnen treffen.



8. Aansprakelijkheid

- 8.1** Als er schade ontstaat door toedoen van HeZon vinden we dit heel vervelend en lossen we het graag voor je op. We vergoeden de schade tot € 5.000,- aan je zaken. Dat is een flink bedrag en voor letselschade maken we daarop nog een uitzondering, dan vergoeden we alle kosten. Indirecte schade, zoals een hogere elektriciteitsrekening sluiten we uit en schades ontstaan door bliksem, storm, brand, bevriezing, kortsluiting, diefstal of overmacht vallen buiten onze schuld. Als de schade opzettelijk of expres is veroorzaakt dan vergoeden we natuurlijk alles
- 8.2** Indien het Contract niet alleen door jou, maar door meer personen is gesloten, zijn jullie allen hoofdelijk aansprakelijk voor al hetgeen jullie aan ons verschuldigd zijn uit welke hoofde dan ook

9. Overige bepalingen

- 9.1** Wij hebben het recht om het Maandelijks contract bedrag te indexeren. Het Maandelijks contract bedrag wordt jaarlijks op 1 januari geïndexeerd conform de Consumentenprijsindex alle huishoudens (2015 = 100) of wanneer deze index niet meer wordt gepubliceerd, de laatste meest vergelijkbare prijsindex. Op welke wijze dit gebeurt leggen we vast in jouw Contract.
- 9.2** Wij zijn bevoegd om dit Contract én deze Voorwaarden te wijzigen in het geval het redelijkerwijs niet van HeZon verlangd kan worden dat dit Klantcontract onveranderd wordt gehandhaafd, bijvoorbeeld als relevante wet- en regelgeving wijzigt. De wijzigingen zullen gaan gelden 30 dagen na bekenmaking, tenzij eerdere inwerkingtreding noodzakelijk is. Als je de wijzigingen niet wenst te accepteren, verzoeken we je dat binnen 60 dagen schriftelijk aan ons doorgeven onder opgave van de artikelen waartegen je bezwaar hebt. We zullen dan in een daaropvolgend overleg samen kijken of we tot een oplossing kunnen komen die ook voor jou acceptabel is. Lukt dat niet dan kunnen we het voorleggen aan de rechter.
- 9.3** Indien een bepaling van het Contract of deze Voorwaarden nietig is of vernietigd wordt, zullen de overige bepalingen blijven gelden en zal de nietig of vernietigde bepaling worden vervangen door een nieuwe rechtsgeldige bepaling die aansluit bij het doel en de strekking van de nietige of vernietigde bepaling(en).
- 9.4** Je stemt er bij voorbaat mee in en verleent medewerking aan de overdracht van het Contract door ons aan een derde. Wij of de derde zullen jou schriftelijk op de hoogte stellen van de overdracht van het Contract. Indien je het niet eens bent met deze overdracht, mag je het Contract binnen 14 dagen na ontvangst van de schriftelijke kennisgeving beëindigen tegen het eind van de kalendermaand. De verplichting van de reguliere beëindiging zoals omschreven in artikel 3.3 van deze Voorwaarden zijn van overeenkomstige toepassing.

10. Toepasselijk recht en bevoegde rechter

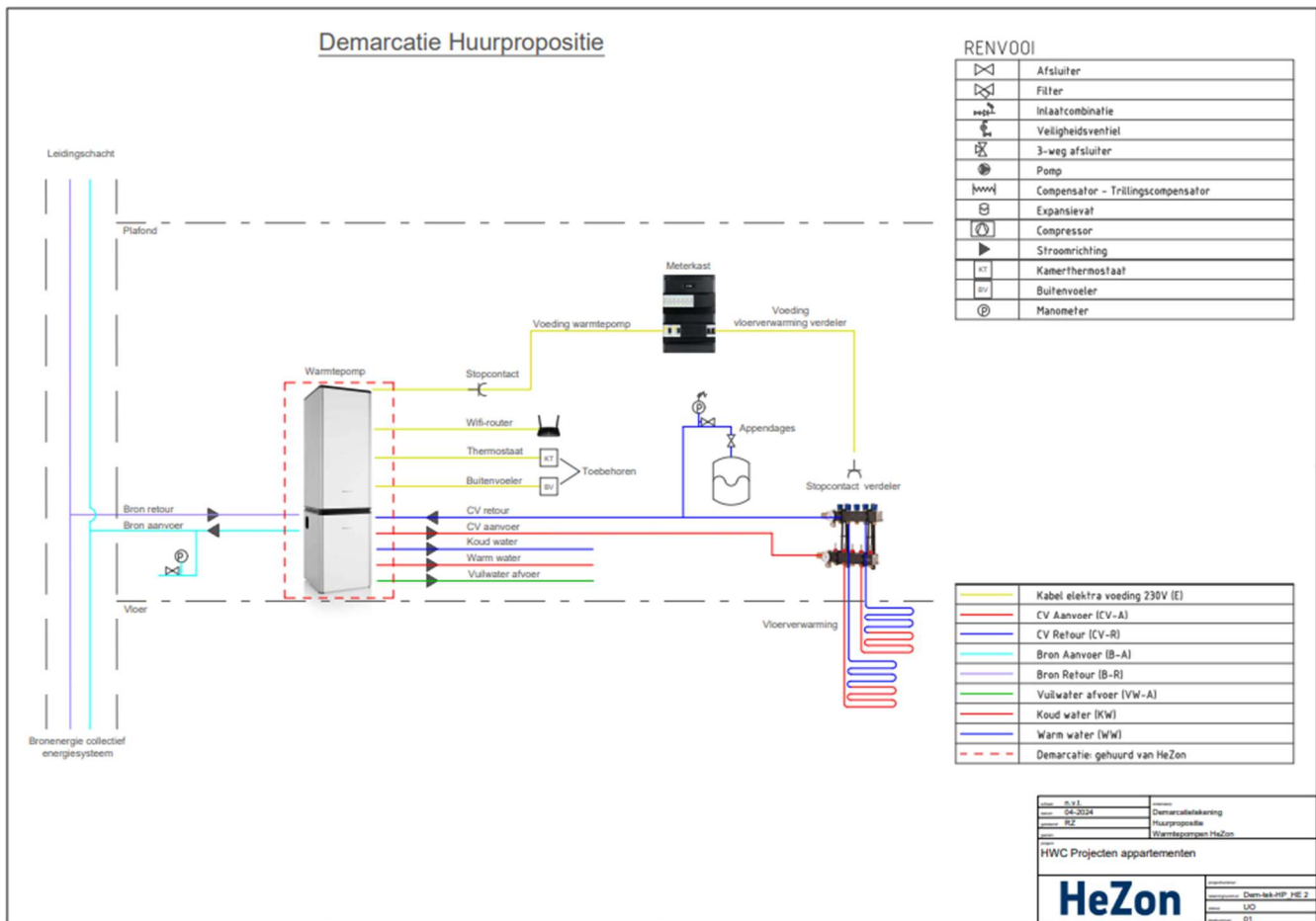
10.1 Op het Contract en op deze Voorwaarden is Nederlands recht van toepassing.

10.2 Voor zover de wet niet anders bepaalt is de rechtbank in 's-Hertogenbosch bevoegd.

Bijlage 2. Demarcatie Duurzame Energievoorziening

Project:

Datum: [.....]



----- = Binnen de rode stippellijn is de Apparatuur weergegeven die wordt gehuurd dan wel gekocht.

Het leidingwerk en appendages met toebehoren waar de Duurzame Energie voorziening gebruikt van maakt behoren tot de woning en huur of koop je niet van ons.

Contractsoverneming *Huurovereenkomst Duurzame Energievoorziening*

Ondergetekenden:

de heer/mevrouw: _____ & de heer/mevrouw: _____

straat: _____

postcode: _____

plaats: _____

telefoon: _____

hierna "**Verkoper**";

en

de heer/mevrouw: _____ & de heer/mevrouw: _____

straat: _____

postcode: _____

plaats: _____

telefoon: _____

hierna "**Koper**";

Zijn overeengekomen en delen als volgt mede aan HeZon B.V., hierna "**HeZon**":

1. Koper en Verkoper zijn op _____ (datum) een koopovereenkomst aangegaan met betrekking tot de woning aan _____ (adres) te _____ (postcode en plaats), hierna de "**Woning**".
2. Verkoper heeft een overeenkomst uit hoofde waarvan HeZon de Duurzame Energievoorziening verhuurd aan Verkoper.
3. Op _____ (datum) zal het notariële transport en inschrijving daarvan in de daartoe bestemde registers van de Woning plaatsvinden, vanaf welk moment Koper juridisch eigenaar is van de Woning.
4. Gelijktijdig met het notariële transport draagt Verkoper de huurovereenkomst met HeZon (het Klantcontract) over aan Koper, die deze overdracht accepteert. Vanaf het notariële transport is Koper de wederpartij van HeZon. Daardoor heeft Verkoper voldaan aan zijn verplichting uit artikel 10 van de Huurovereenkomst (zie onder Voorwaarden en uitgangspunten Duurzame Energievoorziening, in geval van huur).
5. Koper en Verkoper doen gezamenlijk - waarbij Verkoper de daadwerkelijke verzending verricht door middel van een scan van deze contractsoverneming toe te zenden aan HeZon (mailadres info@HeZon.eu) en als dat niet mogelijk is per gewone post (postadres Postbus 2, 5240 BB Rosmalen) - mededeling van de contractsoverneming op _____ (datum notarieel transport) aan HeZon, die deze contractsoverneming accepteert.

Aldus overeengekomen op _____ (datum) te _____ (plaats)

(Handtekeningen)

datum:

Koper

datum:

Verkoper

Contractoverneming *Service- en Onderhoudsabonnement*

Ondergetekenden:

de heer/mevrouw: _____ & de heer/mevrouw: _____

straat: _____

postcode: _____

plaats: _____

telefoon: _____

hierna "**Verkoper**";

en

de heer/mevrouw: _____ & de heer/mevrouw: _____

straat: _____

postcode: _____

plaats: _____

telefoon: _____

hierna "**Koper**";

Zijn overeengekomen en delen als volgt mede aan HeZon B.V., hierna "HeZon" :

1. Koper en Verkoper zijn op _____ (datum) een koopovereenkomst aangegaan met betrekking tot de woning aan _____ (adres) te _____ (postcode en plaats), hierna de "**Woning**".
2. Verkoper heeft een Service- en Onderhoudsabonnement uit hoofde waarvan HeZon de Duurzame Energievoorziening in de Woning onderhoud en monitort.
3. Op _____ (datum) zal het notariële transport en inschrijving daarvan in de daartoe bestemde registers van de Woning plaatsvinden, vanaf welk moment Koper juridisch eigenaar is van de Woning.
4. Gelijktijdig met het notariële transport draagt Verkoper het Service- en Onderhoudsabonnement met HeZon (het Klantcontract) over aan Koper, die deze overdracht accepteert. Vanaf het notariële transport is Koper de wederpartij van HeZon. Daardoor heeft Verkoper voldaan aan zijn verplichting uit artikel 5 van het Klantcontract (zie onder Voorwaarden en uitgangspunten Duurzame Energievoorziening, in geval van koop).
5. Koper en Verkoper doen gezamenlijk - waarbij Verkoper de daadwerkelijke verzending verricht door middel van een scan van deze contractoverneming toe te zenden aan HeZon (mailadres info@HeZon.eu) en als dat niet mogelijk is per gewone post (postadres Postbus 2, 5240 BB Rosmalen) - mededeling van de contractoverneming op _____ (datum notarieel transport) aan HeZon, die deze contractoverneming accepteert.

Aldus overeengekomen op _____ (datum) te _____ (plaats)

(Handtekeningen)

datum:

Koper

datum:

Verkoper